

Spis treści

Ubezpieczenie majątkowe.....	2
I. Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności i posiadania mienia.....	2
II. Ubezpieczenie mienia.....	10
POSTANOWIENIA DODATKOWE.....	23
INFORMACJE O PRZEBIEGU UBEZPIECZENIA – SZKODOWOŚĆ.....	25
INFORMACJE O RYZYKU.....	26

I. Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności i posiadania mienia.

1. Przedmiot ubezpieczenia

Przedmiotem ubezpieczenia jest odpowiedzialność cywilna deliktowa, kontraktowa, pozostającą w zbiegu (deliktowo kontraktową) oraz odpowiedzialność cywilna za produkt i wadliwe wykonanie usługi, w związku z prowadzoną przez Zamawiającego działalnością oraz posiadany, zarządzany i administrowany lub zarządzany mieniem.

1.1 Zakres ubezpieczenia, obejmuje w szczególności:

1.1.1 Odpowiedzialność w związku z prowadzoną działalnością – w tym za skutki uchybień natury organizacyjnej, administracyjnej i porządkowej w związku z prowadzoną działalnością statutową, w szczególności:

1.1.1.1 za szkody wynikłe z tytułu usług transportu i utylizacji odpadów w tym w szczególności szkody polegające na zniszczeniu i uszkodzeniu mienia osób trzecich oraz narażenia osób trzecich na utratę zdrowia i/lub życia w związku z kontaktem z odpadami niebezpiecznymi,

1.1.1.2 za szkody wynikające z utrzymania letniego/zimowego dróg na podstawie zawartych umów,

1.1.1.3 za szkody związane z prowadzeniem stacji diagnostycznej,

1.1.1.4 za szkody powstałe w wyniku niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania,

1.1.1.5 za szkody powstałe po przekazaniu przedmiotu wykonanej pracy lub usługi w użytkowanie odbiorcy (completed operations liability),

1.1.1.6 za szkody z tytułu wprowadzenia produktu do obrotu,

1.1.2 Odpowiedzialność pracodawcy za wypadki, w szczególności odpowiedzialność:

1.1.2.1 za następstwa wypadków przy pracy wyrządzone pracownikom, powstałe w związku z wykonywaniem przez nich pracy, niezależnie od podstawy zatrudnienia (w tym wolontariuszom, stażystom, praktykantom, asystentom, osobom skazanym skierowanym do wykonywania nieodpłatnych prac społecznie użytecznych wyrokiem sądu, osobom skazanym skierowanym do wykonywania nieodpłatnych prac społecznie użytecznych przez zakład karny oraz osobom skierowanym do prac interwencyjnych z Urzędu Pracy),

1.1.2.2 pracodawcy za szkody rzeczowe poniesione przez pracowników powstałe w związku z wykonywaniem przez nich pracy, niezależnie od podstawy zatrudnienia,

1.1.2.3 za szkody w pojazdach mechanicznych pracowników parkowanych na terenie zakładu pracy,

1.1.3 Odpowiedzialność za szkody wyrządzone przez pracowników Ubezpieczającego/ Ubezpieczonego, w tym odpowiedzialność:

1.1.3.1 za osoby wykonujące prace społecznie użyteczne na rzecz Zamawiającego z tytułu wyrządzonej osobie trzeciej szkody przy wykonywaniu pracy (rozporządzenie Ministra Sprawiedliwości z dnia 1 czerwca 2010r. w sprawie podmiotów, w których jest wykonywana kara ograniczenia wolności oraz praca społecznie użyteczna), a także szkody wyrządzone przez praktykantów, stażystów, pracowników tymczasowych i wolontariuszy,

- 1.1.3.2 za szkody wyrządzone przez pracowników podczas delegacji zagranicznych na terenie całego świata z wyłączeniem USA, Kanady, Australii, Nowej Zelandii, Meksyku i terytoriów pozostających pod jurysdykcją tych państw,
- 1.1.3.3 za szkody wyrządzone w szczególności zawinionym, umyślnym (wina umyślna) i rażąco niedbałym działaniem lub zaniechaniem pracowników Zamawiającego bez względu na podstawę zatrudnienia np. umowa o pracę, zlecenie, o dzieło i inne, z zastrzeżeniem klauzuli reprezentantów,
- 1.1.4 Odpowiedzialność za/względem podwykonawców, w szczególności:**
 - 1.1.4.1 za podwykonawców, oraz za osoby, którym ubezpieczający powierzył wykonanie określonych czynności z zachowaniem prawa do regresu zgodnie z treścią klauzuli w pkt. 1.4.2
 - 1.1.4.2 Odpowiedzialność za szkody wyrządzone podwykonawcom, z zastrzeżeniem, że podwykonawca nie jest współubezpieczonym;
- 1.1.5 Odpowiedzialność w związku z prowadzeniem prac, remontów i inwestycji, w tym odpowiedzialność:**
 - 1.1.5.1 inwestora, w rozumieniu powszechnie obowiązujących przepisów prawnych, w tym ustawy Prawo budowlane, o ile nie jest przedmiotem odrębnego ubezpieczenia,
 - 1.1.5.2 za szkody wynikłe z prowadzonych prac budowlanych, remontowych, modernizacyjnych oraz konserwatorskich,
 - 1.1.5.3 za szkody wyrządzone w podziemnych instalacjach lub urządzeniach powstałe w związku z prowadzonymi pracami,
 - 1.1.5.4 włączenie odpowiedzialności za szkody powstałe w wyniku prac ładunkowych, w tym w przedmiocie prac ładunkowych oraz środkach transportu,
 - 1.1.5.5 włączenie odpowiedzialności wynikłe z użytkowania młotów pneumatycznych, hydraulicznych, kafarów (z wyłączeniem szkód polegających na wibracji),
- 1.1.6 Odpowiedzialność związana z posiadaniem pojazdów wolnobieżnych:**
 - 1.1.6.1 za szkody wyrządzone przez pojazdy nie podlegające rejestracji, w tym pojazdy wolnobieżne i wózki widłowe, gdy do szkód doszło na skutek działania tych pojazdów jako narzędzia wykorzystywanego w prowadzonej działalności (odpowiedzialność nie dotyczy szkód objętych obowiązkowym ubezpieczeniem OC posiadaczy pojazdów mechanicznych)
- 1.1.7 Odpowiedzialność za szkody z mienia będącym w posiadaniu zależnym oraz za mienie powierzone, w szczególności odpowiedzialność:**
 - 1.1.7.1 za szkody w mieniu, z którego Zamawiający korzysta na podstawie umowy użytkowania, najmu, dzierżawy, leasingu, użyczenia, lub innej umowy nienazwanej (dotyczy nieruchomości i ruchomości);
 - 1.1.7.2 w mieniu ruchomym powierzonym (również w pojazdach oraz sprzęcie elektronicznym lub komputerowym) z rozszerzeniem o szkody w mieniu przechowywanym, kontrolowanym, chronionym lub będącym przedmiotem świadczonej usługi przez Zamawiającego polegające na jego uszkodzeniu, zniszczeniu lub utracie (w szczególności w związku z prowadzeniem okręgowej stacji diagnostycznej), ubezpieczenie pokryje szkody powstałe w trakcie wykonywania usług, po ich zakończeniu, jak również w trakcie przechowywania rzeczy w związku ww. czynnościami (dotyczy nieruchomości i ruchomości).
 - 1.1.7.3 za szkody będące następstwem zniszczenia, uszkodzenia, zaginięcia lub kradzieży wszelkiego rodzaju powierzonych Zamawiającemu dokumentów;
- 1.1.8 Odpowiedzialność z tytułu posiadania mienia, w szczególności odpowiedzialność:**

- 1.1.8.1 za szkody spowodowane przez drzewa i inne nasadzenia roślinne znajdujące się na zarządzanym terenie wynikające z niewłaściwego stanu zieleni, za utrzymanie których odpowiedzialność ponosi Zamawiający,
- 1.1.8.2 za szkody powstałe wskutek nieprawidłowego działania lub awarii wszelkich urządzeń i instalacji wodociągowych, gazowych, kanalizacyjnych, centralnego ogrzewania, elektrycznych, klimatyzacyjnych i innych, w szczególności powstałych w skutek wydostania/cofnięcia się cieczy,
- 1.1.8.3 włączenie odpowiedzialności za szkody spowodowane zaleganiem lub osuwaniem śniegu i lodu,

1.1.9 Odpowiedzialność wynajmującego

- 1.1.9.1 włączenie odpowiedzialności cywilnej za szkody powstałe w związku z wynajmem, udostępnianiem nieruchomości, lokali na rzecz osób trzecich;

1.1.10 Odpowiedzialność za szkody środowiskowe

- 1.1.10.1 Włączenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu nagłego przedostania się substancji niebezpiecznej do powietrza, wody lub gruntu pod warunkiem, że miało ono swój początek w okresie ubezpieczenia
- 1.1.10.2 Włączenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu szkód ekologicznych zgodnie z klauzulą szkód ekologicznych. W celu potwierdzenia ochrony udzielanej w ramach niniejszej klauzuli Wykonawca wystawi osobny dokument ubezpieczenia (certyfikat).

1.1.11 Odpowiedzialność związana organizacją imprez, w szczególności odpowiedzialność:

- 1.1.11.1 Włączenie odpowiedzialności cywilnej organizatora imprez takich jak pikniki i festyny pracownicze, szkolenia (nie dotyczy imprez masowych podlegających obowiązkowemu ubezpieczeniu), na wniosek Zamawiającego ubezpieczyciel potwierdzi objęcie ochroną imprezy

1.1.12 Odpowiedzialność w związku z przeniesieniem chorób zakaźnych

- 1.1.12.1 Włączenie odpowiedzialności cywilnej za szkody polegające na przeniesieniu chorób zakaźnych. Szkody wynikłe z przeniesienia chorób zakaźnych i zakażeń, z włączeniem HIV, WZW i zakażeń bakteryjnych

1.1.13 Roszczenia o zapłatę kar lub pokrycie kosztów, w szczególności odpowiedzialność:

- 1.1.13.1 z tytułu kar do zapłacenia których zobowiązana była osoba trzecia w związku z wystąpieniem szkody objętej zakresem ochrony ubezpieczeniowej,
- 1.1.13.2 z tytułu pokrycia kosztów wykonania przez Zamawiającego zarządzenia tymczasowego sądu o zabezpieczeniu roszczenia o naprawienie szkody, za którą Zamawiający może ponosić odpowiedzialność, (jeżeli zabezpieczenie roszczenia zostanie zwolnione lub zostanie zwrócony depozyt, Zamawiający będzie zobowiązany niezwłocznie zwrócić odzyskane sumy pieniężne w kwocie, w jakiej zostały wcześniej zapłacone).

1.1.14 OC dane osobowe (RODO) – Szkody wynikające z błędów podczas i w związku z przetwarzaniem danych osobowych, ich utratą i nielegalnym wykorzystaniem danych wskutek nieprawidłowego ich przetwarzania, administrowania oraz gromadzenia i przechowywania, w tym polegające na naruszeniu dóbr osobistych i/lub wynikające z naruszenia przepisów o ochronie danych.

1.1.15 OC wzajemna

- 1.1.15.1 Szkody z tytułu roszczeń powstałych pomiędzy podmiotami objętymi ubezpieczeniem oraz roszczenia wnoszone przez podmioty zależne - spółki prawa handlowego, których udziały lub akcje posiada Zamawiający.

1.2 Suma gwarancyjna i limity odpowiedzialności

Nr	Zakres ochrony	Suma Gwarancyjna / podlimity odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia(w PLN)
	Odpowiedzialność cywilna deliktowa, kontraktowa , pozostającą w zbiegu (deliktowo kontraktową) oraz odpowiedzialność cywilna za produkt i wadliwe wykonanie usługi , w związku z prowadzoną przez Zamawiającego działalnością oraz posiadanym, zarządzanym i administrowanym mieniem.	suma gwarancyjna: 5.000.000,00
1.1.2.1, 1.1.2.2	włączenie ochrony w zakresie odpowiedzialności cywilnej pracodawcy za następstwa wypadków przy pracy wyrządzone pracownikom, powstałe w związku z wykonywaniem przez nich pracy, niezależnie od podstawy zatrudnienia (w tym wolontariuszom, stażystom, praktykantom, asystentom, osobom skazanym skierowanym do wykonywania nieodpłatnych prac społecznie użytecznych wyrokiem sądu, osobom skazanym skierowanym do wykonywania nieodpłatnych prac społecznie użytecznych przez zakład karny oraz osobom skierowanym do prac interwencyjnych z Urzędu Pracy); z rozszerzeniem o szkody rzeczowe poniesione przez pracowników powstałe w związku z wykonywaniem przez nich pracy	2.000.000,00
1.1.2.3	włączenie ochrony w zakresie odpowiedzialności cywilnej za szkody w pojazdach mechanicznych pracowników parkowanych na terenie zakładu pracy,	150.000,00
1.1.4.1	włączenie ochrony w zakresie odpowiedzialności cywilnej za podwykonawców, oraz za osoby, którym ubezpieczający powierzył wykonanie określonych czynności z zachowaniem prawa do regresu zgodnie z treścią klauzuli w pkt. 1.4.2	2.000.000,00
1.1.6.1	włączenie ochrony w zakresie odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone przez pojazdy nie podlegające rejestracji, w tym pojazdy wolnobieżne i wózki widłowe, gdy do szkód doszło na skutek działania tych pojazdów jako narzędzia wykorzystywanego w prowadzonej działalności (odpowiedzialność <u>nie dotyczy</u> szkód objętych obowiązkowym ubezpieczeniem OC posiadaczy pojazdów mechanicznych)	2.000.000,00
1.1.5.4	włączenie ochrony w zakresie odpowiedzialności cywilnej za szkody powstałe w wyniku prac ładunkowych, w tym w przedmiocie prac ładunkowych,	1.000.000,00
1.1.10.1	włączenie ochrony w zakresie odpowiedzialności cywilnej z tytułu nagłego przedostania się substancji niebezpiecznej do powietrza, wody lub gruntu pod warunkiem, że miało ono swój początek w okresie ubezpieczenia	500.000,00
1.1.10.2	włączenie ochrony w zakresie odpowiedzialności cywilnej z tytułu szkód ekologicznych zgodnie z klauzulą szkód ekologicznych. W celu potwierdzenia ochrony udzielanej w ramach niniejszej klauzuli Wykonawca wystawi osobny dokument ubezpieczenia (certyfikat)	500.000,00
1.1.7.1	włączenie ochrony w zakresie odpowiedzialności cywilnej za szkody w mieniu, z którego Zamawiający korzysta na podstawie umowy użytkowania, najmu, dzierżawy, leasingu, użyczenia, lub innej umowy nienazwanej (dotyczy nieruchomości i ruchomości);	2.000.000,00zł dla nieruchomości 1.000.000,00 dla ruchomości
1.1.7.2	włączenie ochrony w zakresie odpowiedzialności cywilnej w mieniu ruchomym powierzonym (również w pojazdach oraz sprzęcie elektronicznym lub komputerowym) z rozszerzeniem o szkody w mieniu przechowywanym, kontrolowanym, chronionym lub będącym przedmiotem świadczonej usługi przez Zamawiającego polegające na jego uszkodzeniu, zniszczeniu lub utracie (w szczególności w związku z prowadzeniem okręgowej stacji diagnostycznej), ubezpieczenie pokryje szkody powstałe w trakcie wykonywania usług, po ich zakończeniu, jak również w trakcie przechowywania rzeczy w związku ww. czynnościami (dotyczy nieruchomości i ruchomości).	500.000,00
1.1.7.3	włączenie ochrony w zakresie odpowiedzialności cywilnej za szkody będące następstwem zniszczenia, uszkodzenia, zaginięcia lub kradzieży wszelkiego	50.000,00

	rodzaju powierzonych Zamawiającemu dokumentów;	
1.1.8.2	włączenie ochrony w zakresie odpowiedzialności cywilnej za szkody powstałe wskutek nieprawidłowego działania lub awarii wszelkich urządzeń i instalacji wodociągowych, gazowych, kanalizacyjnych, centralnego ogrzewania, elektrycznych, klimatyzacyjnych i innych, w szczególności powstałych w skutek wydostania/cofnięcia się cieczy,	1.000.000,00
1.1.11.1	włączenie ochrony w zakresie odpowiedzialności cywilnej organizatora imprez takich jak pikniki i festyny pracownicze, szkolenia (<u>nie dotyczy</u> imprez masowych podlegających obowiązkowemu ubezpieczeniu), na wniosek Zamawiającego ubezpieczyciel potwierdzi objęcie ochroną imprezy	500.000,00
1.1.1.13.1	włączenie odpowiedzialności z tytułu kar do zapłacenia których zobowiązana była osoba trzecia w związku z wystąpieniem szkody objętej zakresem ochrony ubezpieczeniowej,	100.000,00
1.1.1.13.2	włączenie odpowiedzialności z tytułu pokrycia kosztów wykonania przez Zamawiającego zarządzenia tymczasowego sądu o zabezpieczeniu roszczenia o naprawienie szkody, za którą Zamawiający może ponosić odpowiedzialność, (jeżeli zabezpieczenie roszczenia zostanie zwolnione lub zostanie zwrócony depozyt, Zamawiający jest zobowiązany niezwłocznie zwrócić odzyskane sumy pieniężne w kwocie, w jakiej zostały wcześniej zapłacone)	100.000,00
1.3.2.3	Włączenie odpowiedzialności cywilnej za czyste straty finansowe/majątkowe (zdefiniowane w pkt. 1.4.2.3)	500.000,00
1.1.14	OC dane osobowe (RODO) - Szkody wynikające z błędów podczas i w związku z przetwarzaniem danych osobowych, ich utratą i nielegalnym wykorzystaniem danych wskutek nieprawidłowego ich przetwarzania, administrowania oraz gromadzenia i przechowywania, w tym polegające na naruszeniu dóbr osobistych i/lub wynikające z naruszenia przepisów o ochronie danych	30.000,00

1.3 Pozostałe warunki ubezpieczenia (definicja triggera i pojęcia szkody):

1.3.1 Ochrona ubezpieczeniowa dotyczyć będzie odpowiedzialności cywilnej z tytułu wypadków powstałych w okresie ubezpieczenia. Przez wypadek ubezpieczeniowy należy rozumieć powstałą w okresie ubezpieczenia szkodę osobową, rzeczową lub czystą stratę finansową pod warunkiem zgłoszenia szkody w terminach ustawowo określonych. Elementem ochrony ubezpieczenia OC jest zapewnienie odpowiedzialności ubezpieczyciela za szkody powstałe w wyniku czynu niedozwolonego oraz w związku z prowadzoną działalnością i posiadany mieniem ubezpieczonego (zasada winy i ryzyka).

1.3.2 Szkody objęte odpowiedzialnością:

1.3.2.1 **Szkoda osobowa** rozumiana będzie, jako strata powstała wskutek śmierci, uszkodzenia ciała lub rozstroju zdrowia, a także utracone korzyści poniesione przez poszkodowanego, które mógłby osiągnąć, gdyby nie doznał uszkodzenia ciała lub rozstroju zdrowia (*lucrum cessans*).

1.3.2.2 **Szkoda rzeczowa** rozumiana będzie, jako straty powstałe wskutek zniszczenia lub uszkodzenia rzeczy ruchomej albo nieruchomości poszkodowanego (*damnum emergens*), a także utracone korzyści, które mógłby osiągnąć gdyby mienie nie zostało uszkodzone lub zniszczone (*lucrum cessans*).

1.3.2.3 **Czysta strata finansowa/majątkowa** rozumiana będzie, jako szkoda nie mająca charakteru szkody rzeczowej i osobowej. Czyste straty finansowe obejmują wszystkie zdarzenia poza wymienionymi poniżej zdarzeniami: niedotrzymania terminów, kar umownych, przekroczenia kosztorysów, wynikające z działalności reklamowej, związanych z dostarczaniem i wdrażaniem oprogramowania informatycznego.

Ochrona nie obejmuje odpowiedzialności cywilnej za szkody: spowodowane w wyniku fizycznej utraty pieniędzy, książeczek oszczędnościowych, spowodowane działalnością w zakresie projektowania, doradztwa, spowodowane działalnością związaną z transakcjami pieniężnymi,

kredytowymi, ubezpieczeniowymi, leasingiem lub podobnymi transakcjami, z tytułu wszelkiego rodzaju płatności, prowadzenia kasy, nadużycia zaufania i sprzeniewierzenia, naruszeniem prawa antymonopolowego i prawa o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, powstałe w związku z udzielaniem licencji, powstałe w związku z pośrednictwem lub organizacją podróży, spowodowane w związku ze sprawowaniem funkcji członka władz spółki kapitałowej.

1.3.3 Zakres terytorialny: Polska z zastrzeżeniem, że dla szkód powstałych w podczas podróży służbowych zakres terytorialny obejmuje cały świat z wyłączeniem USA, Kanady, Australii, Nowej Zelandii, Meksyku i terytoriów pozostających pod jurysdykcją tych państw.

1.3.4 Franszyzy i udziały własne:

- a. Franszyzy integralne – brak
- b. Franszyzy redukcyjne:
- c. Dla szkód osobowych – brak
- d. Dla szkód rzeczowych – 500 zł
- e. Dla czystych strat finansowych – 10% szkody nie mniej niż 2.000 zł
- f. Dla klauzuli szkód ekologicznych (1.4.1) – 10% min. 10 000 zł

1.4 Klauzule obligatoryjne:

1.4.1 Klauzula szkód ekologicznych

Obejmuje się zakresem ubezpieczenia o odpowiedzialność Zamawiającego za bezpośrednie zagrożenie szkodą w środowisku lub za szkodę w środowisku powstałą/ą w wyniku pojedynczego, nagłego i nieprzewidzianego przedostania się substancji chemicznej do środowiska, wynikającego z prowadzonej przez Ubezpieczającego działalności gospodarczej, posiadania mienia lub wprowadzenia do obrotu produktu.

Ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność wyłącznie za:

- w przypadku bezpośredniego zagrożenia szkodą w środowisku: poniesione koszty działań zapobiegawczych
- w przypadku wystąpienia szkody w środowisku:
 - o poniesione koszty działań w celu ograniczenia szkody w środowisku, zapobieżenia kolejnym szkodom i negatywnym skutkom dla zdrowia ludzi lub dalszemu osłabieniu funkcji elementów przyrodniczych, w tym natychmiastowego skontrolowania, powstrzymania, usunięcia lub ograniczenia w inny sposób zanieczyszczeń lub innych szkodliwych czynników;
 - o poniesione koszty działań naprawczych.

Przedostanie się substancji chemicznej do środowiska musi być stwierdzone po raz pierwszy przez Zamawiającego lub inny organ w okresie ubezpieczenia i musi być zgłoszone Ubezpieczycielowi w tym samym okresie ubezpieczenia lub w terminie 90 dni od daty zakończenia okresu ubezpieczenia.

Ochrona ubezpieczeniowa nie jest udzielona w sytuacji kiedy Zamawiający w momencie zawierania umowy ubezpieczenia wiedział lub przy dołożeniu należytej staranności mógł dowiedzieć się o przedostaniu się substancji chemicznej do środowiska.

Ochrona ubezpieczeniowa nie będzie udzielona jeśli na podstawie obowiązujących przepisów prawnych Ubezpieczający ma podstawy prawne do złożenia do odpowiedniego organu wniosku o wydanie decyzji na mocy, której nie byłby zobowiązany do ponoszenia kosztów (w całości, w części) zapobiegawczych lub działań naprawczych.

Z zakresu ubezpieczenia wyłączone są zdarzenia będące wynikiem:

- konfliktu zbrojnego, działań wojennych, wojny domowej lub powstania zbrojnego,

- katastrofy naturalnej w rozumieniu przepisów Ustawy z dnia 18 kwietnia 2002 r. o stanie klęski żywiołowej (Dz. U. Nr 62, poz. 558 i Nr 74, poz. 676 oraz z 2006 r. Nr 50, poz. 360 i Nr 191, poz. 1410),
- jeżeli od emisji lub zdarzenia, które spowodowały bezpośrednie zagrożenie szkodą w środowisku lub szkodę w środowisku, upłynęło więcej niż 10 lat,
- terroryzmu, skażenia radioaktywnego,
- zastosowania azbestu lub materiałów zawierających azbest,
- wynikające z występowania substancji naturalnych występujących w przyrodzie lub zaistniałej konieczności ich usunięcia z wyłączeniem sytuacji gdzie takie substancje występują na terenie ubezpieczonej lokalizacji w stężeniach przekraczających ich naturalny poziom,
- popełnienia lub usiłowania popełnienia przez Ubezpieczającego przestępstwa,
- celowego zlekceważenia, świadomego i/lub umyślnego niedopełnienia wezwania zawartego w nakazie administracyjnym, sądowym, wykonawczym lub piśmie
- naruszenia zaleceń zawartych w upomnieniu wystosowanym przez organy administracji państwowej lub samorządowej, sąd lub innym organ posiadający stosowne kompetencje,
- działania umyślnego lub wyrządzonego wskutek rażącego niedbalstwa.

Przez szkodę w środowisku rozumie się: negatywną mierzalną zmianę stanu lub funkcji elementów przyrodniczych, ocenioną w stosunku do stanu początkowego, która została spowodowana bezpośrednio lub pośrednio przez działalność prowadzoną przez podmiot korzystający ze środowiska:

- 1) w gatunkach chronionych lub chronionych siedliskach przyrodniczych, mającą znaczący negatywny wpływ na osiągnięcie lub utrzymanie właściwego stanu ochrony tych gatunków lub siedlisk przyrodniczych, z tym że szkoda w gatunkach chronionych lub chronionych siedliskach przyrodniczych nie obejmuje uprzednio zidentyfikowanego negatywnego wpływu, wynikającego z działania podmiotu korzystającego ze środowiska zgodnie z art. 34 Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody lub zgodnie z decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach, o której mowa w art. 71 ust. 1 Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227),
- 2) w wodach, mającą znaczący negatywny wpływ na stan ekologiczny, chemiczny lub ilościowy wód,
- 3) w powierzchni ziemi, przez co rozumie się zanieczyszczenie gleby lub ziemi, w tym w szczególności zanieczyszczenie mogące stanowić zagrożenie dla zdrowia ludzi;

Przez bezpośrednie zagrożenie szkodą w środowisku rozumie się wysokie prawdopodobieństwo wystąpienia szkody w środowisku w dającej się przewidzieć przyszłości.

Przez chronione siedliska przyrodnicze rozumie się:

- a) siedliska przyrodnicze objęte jedną z form ochrony przyrody w rozumieniu przepisów Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. Nr 92, poz. 880 oraz z 2005 r. Nr 113, poz. 954 i Nr 130, poz. 1087) lub podlegające ochronie na podstawie art. 33 ust. 2 tej Ustawy,
- b) siedliska przyrodnicze należące do typów siedlisk określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 26 Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody,
- c) siedliska oraz miejsca rozrodu gatunków chronionych,
- d) miejsca lęgu, pierzenia i zimowania ptaków wędrownych oraz miejsca ich zatrzymywania się wzdłuż tras wędrówek;

Przez funkcję elementów przyrodniczych rozumie się przydatność gatunków chronionych, chronionych siedlisk przyrodniczych, wody lub powierzchni ziemi dla innych elementów przyrodniczych lub ludzi;

Przez gatunki chronione rozumie się:

- a) gatunki objęte ochroną w rozumieniu przepisów Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody,

b) gatunki ptaków wędrownych;

Przez naprawę elementów przyrodniczych, która obejmuje również naturalną regenerację rozumie się:

- a) w odniesieniu do gatunków chronionych lub chronionych siedlisk przyrodniczych - przywrócenie środowiska, elementów przyrodniczych lub ich funkcji do stanu początkowego oraz usunięcie zagrożenia dla zdrowia ludzi,
- b) w odniesieniu do wód - przywrócenie środowiska, elementów przyrodniczych lub ich funkcji do stanu początkowego oraz usunięcie zagrożenia dla zdrowia ludzi,
- c) w odniesieniu do powierzchni ziemi - usunięcie zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym przywrócenie do stanu zgodnego ze standardami jakości gleby i ziemi, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r - Prawo ochrony środowiska;

Przez przedostanie się substancji chemicznej do środowiska rozumie się emisję, wydzielenie, rozrzucenie, rozpylenie, rozlanie, wyciek, wypompowanie, wylanie, opróżnienie, wtłoczenie, wyrzucenie, usunięcie oraz inne formy uwolnienia substancji chemicznych do biosystemu (ingerencja w gatunki chronionych lub chronione siedliska przyrodnicze), wody lub powierzchni ziemi;

Przez działania naprawcze rozumie się wszelkie działania, w tym działania ograniczające lub tymczasowe, podejmowane w celu naprawy lub zastąpienia w równoważny sposób elementów przyrodniczych lub ich funkcji, które uległy szkodzie, w szczególności oczyszczanie gleby i wody, przywracanie naturalnego ukształtowania terenu, zalesianie, zadrzewianie lub tworzenie skupień roślinności, reintrodukcję zniszczonych gatunków, prowadzące do usunięcia zagrożenia dla zdrowia ludzi oraz przywracania równowagi przyrodniczej i walorów krajobrazowych na danym terenie;

Przez działania zapobiegawcze rozumie się działania podejmowane w związku ze zdarzeniem, działaniem lub zaniechaniem powodującym bezpośrednie zagrożenie szkodą w środowisku, w celu zapobieżenia szkodzie lub zmniejszenia szkody,

w szczególności wyeliminowanie lub ograniczenie emisji;

Przez emisję rozumie się wprowadzane bezpośrednio lub pośrednio, w wyniku działalności człowieka, do powietrza, wody, gleby lub ziemi:

- a) substancje oraz ich mieszaniny lub roztwory,
- b) energie, takie jak ciepło, hałas, wibracje lub pola elektromagnetyczne,
- c) organizmy lub mikroorganizmy.

1.4.2 Klauzula regresu

Z zastrzeżeniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia, uzgadnia się, że: Ubezpieczyciel rezygnuje z prawa do regresu z tytułu wypłaconego odszkodowania w stosunku do podmiotów powiązanych kapitałowo, organizacyjnie lub strukturalnie z Ubezpieczającym/Ubezpieczonym (Zamawiającym) oraz pracowników Zamawiającego chyba, że szkoda wyrządzona została przez nich umyślnie.

1.4.3 Klauzula płatności składki lub rat składki

Z zastrzeżeniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia, uzgadnia się, że:

- Odpowiedzialność Ubezpieczyciela rozpoczyna się od godz. 00:00 dnia wskazanego w umowie jako początek okresu ubezpieczenia,
- Brak opłaty składki ubezpieczeniowej lub raty składki w terminie jej płatności nie skutkuje odstąpieniem ubezpieczyciela od udzielania ochrony ubezpieczeniowej ze skutkiem natychmiastowym. Odstąpienie jest możliwe pod warunkiem pisemnego wezwania Ubezpieczającego przez Zakład Ubezpieczeń do zapłaty i nie otrzymania składki w terminie siedmiu

dni o ile do dnia poprzedniego włącznie nie nastąpiło obciążenie rachunku bankowego ubezpieczającego.

1.4.4 Klauzula reprezentantów

Zakres ubezpieczenia rozszerza się o szkody wyrządzone umyślnie przez pracowników lub podwykonawców Ubezpieczonego, z zastrzeżeniem, że wyłączone są szkody wyrządzone umyślnie przez członków zarządu Ubezpieczającego oraz, że Ubezpieczyciel zachowuje prawo regresu do pracownika lub podwykonawcy odpowiedzialnego za umyślne wyrządzenie szkody.

1.4.5 Klauzula zmiany własności

Z zastrzeżeniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia, uzgadnia się, że:

W przypadku wydzielenia ze struktur Ubezpieczającego/Ubezpieczonego (lub przez konsolidację) podmiotów zależnych Ubezpieczyciel udzieli automatycznie ochrony podmiotom nowopowstałym w ramach niniejszej umowy, jeżeli zakres działalności nowych podmiotów jest analogiczny z zakresem działalności jaką prowadzi Zamawiający.

Podmiot nowopowstały automatycznie wstępuje we wszystkie prawa i obowiązki wynikające z umowy ubezpieczenia, co nie wymaga odrębnej zgody Ubezpieczyciela. Zmiana zostanie potwierdzona w dokumentach potwierdzających ochronę ubezpieczeniową.

II. Ubezpieczenie mienia

1. Przedmiotem ubezpieczenia jest mienie będące w posiadaniu (samoistnym lub zależnym) Zamawiającego, mienie w którego posiadanie Zamawiający wejdzie w okresie trwania umowy ubezpieczenia oraz inne mienie według Zaproszenia. Ubezpieczeniem objęte jest mienie bez względu na wiek, termin przyjęcia do ewidencji środków trwałych lub udokumentowania posiadania. Przedmiotem ubezpieczenia **NIE stanowi** lokalizacja ul. Hutnicza 8 w Katowicach.

1.1 Majątek trwały, w szczególności:

1.4.6 budynki – w tym przyłącza wodno – kanalizacyjne i ciepłownicze oraz infrastrukturę wewnętrzną obejmującą min. okablowanie, infrastruktura mediów i Internetu (instalacje, urządzenia, przyłącza), elementy stałe wbudowane i złączone na stałe z substancją budynku, w tym m.in. powłoki malarskie, tynki, okładziny ścian i sufitów, podłogi, zabudowy, szklane elementy tworzące ściany zewnętrzne i wewnętrzne, dachy, schody, pokrycie elewacji budynków, oraz inne elementy stanowiące całość funkcjonalno-użytkową obiektu w tym również system oświetlenia, podwieszane sufity, przegrody i ścianki działowe, armatura sanitarna, zlewy, podgrzewacze, grzejniki, rynny, drzwi, balustrady, bramy, elementy małej architektury przynależące do budynków,

1.4.7 budowle – w szczególności infrastruktura zewnętrzna, nawierzchnie piesze i drogowe, garaże, ogrodzenia, mury, zbiorniki, mała architektura i jej elementy, dogi, place, oświetlenie, bramy, osadniki, śluzy, myjnie, elementy instalacji prądu, gazu, wody, ogrzewania, instalacje teletechniczne, technologiczne, sanitarne, wentylacji i klimatyzacji, fotowoltaiczne i solarne; i inne – nie dopuszcza się wprowadzenia ograniczenia zakresowego ani limitowego, mała architektura

1.4.8 nakłady adaptacyjne (inwestycyjne) – rozumiane, jako nakłady w mieniu poniesione przez Ubezpieczonego/Ubezpieczającego w obcych środkach trwałych (w mieniu najmowanym i administrowanym); jak i własnych środkach trwałych wskutek zwiększeń wartości, a związane m.in.

z wykończeniem, modernizacją, remontem generalnym obiektów, o ile nie zostały uwzględnione w sumie ubezpieczenia,

- 1.4.9 maszyny, urządzenia, wyposażenie – rozumiane przede wszystkim jako środki trwałe (grupy 3 – 8, z wyłączeniem pojazdów podlegających rejestracji) w tym również kotły, wymienniki, zbiorniki, kontenery, pojemniki, rozdzielnie, transformatory, sprzęt elektroniczny, narzędzia, maszyny i urządzenia samobieżne, kompresory, agregaty, systemy monitoringu, pompy, szafy sterujące, kontrolery, analizatory, liczniki, sprzęt nagłaśniający, audiowizualny, meble, anteny i maszty telewizyjne, satelitarne, przekaźnikowe i pozostałe wyposażenie
- 1.5 Majątek obrotowy w tym m.in. materiały i przyrządy do bieżącej działalności, środki czystości, materiały promocyjne, zmagazynowane, nie będące w użytkowaniu maszyny, kontenery, pojemniki do segregacji odpadów, aparaty, urządzenia, części zapasowe i narzędzia.
- 1.6 Pozostały majątek
 - 1.6.1 mienie osób trzecich i mienie powierzone, w tym sprzęt biurowy, kontenery biurowe/budowlane;
 - 1.6.2 szyby i inne przedmioty szklane, w tym w szczególności: szyby okienne i drzwiowe, szyby specjalne tj. szyby antywłamaniowe i przeciwpożarowe, płyty szklane warstwowe i inne, oszklenia ścienne i dachowe, płyty szklane stanowiące składowe części mebli, stołów, lad, szklane przegrody ścienne, lustra wiszące, stojące i wmontowane w ścianach, itp.;
 - 1.6.3 Mienie niskocenne i inne wyposażenie nie przyjęte na ewidencję środków trwałych, w tym kontenery, pojemniki do segregacji odpadów;
 - 1.6.4 mienie pracownicze;
 - 1.6.5 wartości pieniężne, w szczególności krajowe i zagraniczne znaki pieniężne, czek, weksle, papiery wartościowe i inne walory w wartościach nominalnych;
- 1.6.6 **Postanowienia dodatkowe dotyczące przedmiotu ubezpieczenia:**
 - 1.6.6.1 Ubezpieczeniem objęte zostaje mienie stanowiące własność Zamawiającego oraz mienie nie stanowiące własności Zamawiającego (m.in. mienie osób trzecich, mienie najmowane, dzierżawione, leasing, mienie osobiste pracowników),
 - 1.6.6.2 Uznanie za ubezpieczone **mienia ulegającego przemieszczeniu pomiędzy lokalizacjami** bez konieczności powiadamiania ubezpieczyciela,
 - 1.6.6.3 uznanie za ubezpieczone mienia **podczas tymczasowego składowania**, w tym nowo zakupiony sprzęt przed montażem na stanowiskach (odpowiedzialność Ubezpieczyciela za sprzęt od daty jego dostawy do włączenia go do eksploatacji), limit: 100 000,00 zł,
 - 1.6.6.4 Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje **mienie wyłączone z eksploatacji/ użytkowania** w tym mienie, które w trakcie okresu ubezpieczenia będzie stopniowo remontowane i włączane do użytkowania, niezależnie od okresu oraz przyczyn jego wyłączenia, z zastrzeżeniem poniższych warunków:
 - ubezpieczone mienie podlega stałemu dozorowi,
 - instalacje wod.-kan., elektryczne, gazowe podlegają bieżącej konserwacji lub zostały odłączone,
 - środki zabezpieczenia mienia (zabezpieczenia przeciwpożarowe i przeciwkradzieżowe) utrzymywane są w pełnej sprawności i gotowości do użycia,
 - 1.6.6.5 Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje również budynki i budowle, których części znajdują się poniżej poziomu gruntu oraz znajdujące się w nich mienie. Ubezpieczyciel nie ograniczy ochrony w tym zakresie.
 - 1.6.6.6 Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje mienie, które ze względu na specyfikę znajduje się pod ziemią.
 - 1.6.6.7 W zakresie ryzyk: pożar, wybuch, implozja, dym, sadza (bez względu na przyczynę powstania) - limit odpowiedzialności w wysokości **9.000.000,00zł**.

2 Zakres ubezpieczenia

Zakres ubezpieczenia obejmuje wszystkie szkody polegające na utracie, zniszczeniu lub uszkodzeniu ubezpieczonego mienia **na skutek nagłego, niespodziewanego i niezależnego od woli Ubezpieczającego zdarzenia**, o ile nie zostało ono wyłączone na podstawie poniższych akceptowalnych wyłączeń (2.1).

-

2.1 Akceptowalne wyłączenia w zakresie ubezpieczenia – szkody powstałe wskutek:

- 2.1.1 stanu wojennego (działań wojennych), stanu wyjątkowego (wojny domowej, rewolucji, przewrotu, powstania),
- 2.1.2 zamieszek i niepokojów społecznych, rozruchów, strajków, lokautów z zastrzeżeniem postanowień i limitu określonego w pkt. 3.6.1 (limit: 500 000,00 zł),
- 2.1.3 konfiskaty lub innego rodzaju przejęcia przez organy władzy państwowej,
- 2.1.4 aktów terroryzmu z zastrzeżeniem postanowień i limitu określonego w Klauzuli terroryzmu (4.13) (limit: 500 000,00 zł),
- 2.1.5 spowodowane energią jądrową, promieniowaniem jonizacyjnym oraz skażeniem radioaktywnym,
- 2.1.6 wyrządzone umyślnie oraz wskutek rażącego niedbalstwa, z zastrzeżeniem Klauzuli reprezentantów (4.1),
- 2.1.7 wybuchu (eksplozji) wywołanego przez Ubezpieczonego w celach produkcyjnych, eksploatacyjnych,
- 2.1.8 awarii (mechanicznej bądź elektrycznej), z zastrzeżeniem postanowień i limitu określonego w pkt. 3.6.5 (100 000,00 zł),
- 2.1.9 zalania w wyniku stanu technicznego dachu, rynien, okien oraz niezabezpieczonych otworów dachowych lub innych elementów budynku, z zastrzeżeniem określonego limitu w pkt. 3.6.3,
- 2.1.10 systematycznego zawilgacania, zgrzybienia i zapleśnienia,
- 2.1.11 stopniowej utraty pierwotnych właściwości ubezpieczonego mienia wskutek naturalnego zużycia,
- 2.1.12 katastrofy budowlanej, polegającej na pękaniu, zawaleniu się lub osiadaniu i zapadaniu budynków i budowli, z zastrzeżeniem postanowień i limitu określonego w Klauzuli katastrofy budowlanej w pkt. 4.17 (1 000 000,00 zł).
- 2.1.13 kradzieży mienia, za wyjątkiem kradzieży z włamaniem oraz rabunku, z zastrzeżeniem postanowień i limitu określonego w pkt 3.5
- 2.1.14 działalności górniczej (w rozumieniu prawa górniczego) oraz geologicznej, w tym szkody górnicze powstałe wskutek prowadzenia prac i robót geologicznych, wydobywczych kopalin ze złóż oraz robót podziemnych z zastosowaniem techniki górniczej, lub też zawału wyrobisk górniczych (zarówno czynnych jak i wyłączonych z eksploatacji)
- 2.1.15 oszustwa, wyłudzenia, fałszerstwa, poświadczenia nieprawdy,
- 2.1.16 przerwy w dostawie mediów,
- 2.1.17 wadami konstrukcyjnymi lub projektowymi,
- 2.1.18 działania pola magnetycznego lub elektromagnetycznego, promieni laserowych lub maserowych;
- 2.1.19 powstałe wskutek działania człowieka, m.in. nieostrożności, zaniedbania, błędu operatora, brak kwalifikacji, niewłaściwego użytkowania, z zastrzeżeniem limitu 100 000,00 zł,
- 2.1.20 korozji, kawitacji, procesów oksydacyjnych oraz naturalnego zużycia, pogarszania się jakości lub starzenia się ubezpieczonego mienia w związku z jego normalną eksploatacją;
- 2.1.21 osunięcia lub zapadnięcia się ziemi – bezpośrednio spowodowanego działaniem człowieka;
- 2.1.22 utraty, uszkodzenia, zniekształcenia lub danych lub oprogramowania, w szczególności polegające na niekorzystnej zmianie w danych lub oprogramowaniu spowodowane zniszczeniem, uszkodzeniem lub inną deformacją ich oryginalnej struktury oraz polegające na niedziałaniu lub nieprawidłowym działaniu sprzętu elektronicznego, nośników informacji lub wbudowanych układów scalonych; jeżeli w następstwie ww. zdarzeń wystąpił pożar lub wybuch Ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność za skutki tych zdarzeń;

- 2.1.23 przechowywania, magazynowania lub eksploatacji mienia niezgodnie ze swym przeznaczeniem i warunkami na wolnym powietrzu, jeżeli miało to wpływ na powstanie lub zwiększenie szkody;
- 2.1.24 spowodowane niedoborami ujawnionymi dopiero podczas przeprowadzania inwentaryzacji;
- 2.1.25 szkody w pojazdach podlegających rejestracji – z zastrzeżeniem postanowień klauzuli ubezpieczenia pojazdów od ryzyk nazwanych (4.18)
- 2.1.26 szkody powstałe w wyniku nie przestrzegania przez Ubezpieczającego wymogów określonych w obowiązujących przepisach prawa, Polskich Normach i normach branżowych, o ile miało to wpływ na powstanie szkody lub jej rozmiar,
- 2.1.27 szkody powstałe w wyniku testów i prób gorących. Przez próby gorące należy rozumieć testowanie ubezpieczonego obiektu pod pełnym obciążeniem lub ruch próbny z użyciem mediów. Dla urządzeń wytwarzających lub przetwarzających prąd, próbami gorącymi jest podłączenie ich do siebie lub innego źródła zasilania.

3 Ubezpieczyciel pokrywa niżej wymienione koszty:

3.1 W ramach sum ubezpieczenia:

- 3.1.1 Koszty wynikające z przeprowadzonej akcji ratowniczej (gaśniczej/wyburzeniowej/innej tego rodzaju interwencji również gdy nie wystąpiło zdarzenie objęte ubezpieczeniem lecz interwencja była uzasadniona) oraz zanieczyszczenia/skażenie mienia,
 - 3.1.2 koszty zabezpieczenia ubezpieczonego mienia przed szkodą w przypadku jego bezpośredniego zagrożenia działaniem zdarzenia objętego umową ubezpieczenia,
 - 3.1.3 koszty uprzątnięcia pozostałości po szkodzie w ubezpieczonym mieniu łącznie z kosztami rozbiórki, demontażu części niezdatnych do użytku, kosztami związanymi z usunięciem awarii przyłączy mediów, w tym koszty poszukiwania awarii lub miejsca wycieku,
 - 3.1.4 konieczne i uzasadnione koszty rzeczoznawców i ekspertów w tym koszty opracowania wymaganej dokumentacji poniesione przez Ubezpieczającego/Ubezpieczonego związane z ustaleniem zakresu i rozmiaru szkody,
- 3.2** W razie wyczerpania sum ubezpieczenia w odniesieniu do ww. kosztów (pkt. 3.1.1-3.1.4 powyżej), koszty te będą pokrywane w ramach klauzuli kosztów dodatkowych (4.4) i przewidzianego dla klauzuli (ponad sumę ubezpieczenia) limitu odpowiedzialności Ubezpieczyciela,

3.3 Ubezpieczyciel pokrywa również:

- 3.3.1 koszty dodatkowe w odniesieniu do szkód w przedmiotach szklanych itp. - koszty demontażu oraz montażu, koszty transportu, koszty znaków reklamowych i informacyjnych, koszty ustawienia i rozebrania rusztowań, koszty użycia dźwigu lub innych urządzeń, koszty pokrycia folią antywłamaniową lub podobną substancją, koszty wykonania usług ekspresowych itp. w ramach limitu odpowiedzialności na ryzyko stłuczenia i pęknięcia szyb. Limit 10 000,00 zł,
- 3.3.2 koszty ponownego napełniania urządzeń gaśniczych – limit odpowiedzialności 5 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia,
- 3.3.3 koszty naprawy oraz koszty robót pomocniczych pękniętych przewodów, urządzeń, zbiorników będących częścią instalacji wodociągowych, centralnego ogrzewania i innych urządzeń i instalacji technologicznych będących (lub mogących być) przyczyną powstania szkody,
- 3.3.4 koszty odtworzenia/osuszenia dokumentacji zniszczonej w związku z objętymi ochroną zdarzeniami (obejmujące koszty robocizny oraz materiałów poniesionych na jej odtworzenie wraz z kosztami niezbędnych analiz oraz badań) - limit odpowiedzialności 20 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

3.4 Sumy ubezpieczenia (system, sposób ustalania i przedmiotowe limity odpowiedzialności, zabezpieczenia, podatek VAT)

3.4.1 Sumy ubezpieczenia – sumy ubezpieczenia bez podatku VAT,

3.4.2 Dla sum określonych w systemie sum stałych, aktualizacja sum ubezpieczenia będzie możliwa przed wystawieniem polis ubezpieczeniowych lub w trakcie okresu ubezpieczenia. W przypadku gdy na skutek aktualizacji sumy ubezpieczenia wzrosną do 5% Zamawiający nie będzie zobligowany do zapłaty składki, a Wykonawca zaakceptuje i przyjmie do ubezpieczenia zaktualizowane wartości.

3.4.3 Sumy ubezpieczenia i limity odpowiedzialności w zakresie *all-risks*.

Przedmiot Ubezpieczenia	suma ubezpieczenia	suma wg
Budynki i budowle zgodnie z ewidencją środków trwałych Zamawiającego (gr. 1 i gr. 2), z wyłączeniem niżej wskazanych budynków dla których wskazuje się osobne sumy ubezpieczenia:	93 135 378,02 zł	SS, WKB
Budynki zlokalizowane w Katowicach przy ul. Obroki 140, w tym: <i>Nr ST 1782 (hala stalowa jednokondygnacyjna - budynek 2): 4 175 900,00 zł</i> <i>Nr ST 1783 (hala stalowa jednokondygnacyjna - budynek 3): 4 426 700,00 zł</i> <i>Nr ST 2172 (hala stalowa jednokondygnacyjna - budynek 4): 10 352 700,00 zł</i> <i>Nr ST 1720 (stacja trafo - budynek 6): 268 400,00 zł</i> <i>Nr ST 1721 (budynek administracyjny - budynek 7 i 7a): 3 222 900,00 zł</i> <i>Nr ST 1755 (magazyn gazów technicznych – budynek nr 10): 36 400,00 zł</i> <i>Nr ST 1896 (kabina lakierniczo-suszarnicza – budynek nr 9): 520 000,00 zł</i> <i>Nr ST 1795 (myjnia samochodowa – budynek nr 12): 693 100,00 zł</i> <i>Nr ST 1723 (budynek portierni – budynek nr 21): 38 300,00 zł</i> <i>Nr ST 1756 (budynek stacji paliw – budynek nr 11): 735 200,00 zł</i> <i>Nr ST 1757 (magazyn soli – budynek nr 18): 1 100 000,00 zł</i>	25 569 600,00 zł	SS, WO
Maszyny, urządzenia, wyposażenie	66 356 689,00 zł	SS, WKB
Przedmiot Ubezpieczenia – limity na 1-sze ryzyko	suma ubezpieczenia	suma wg
Wartości pieniężne	15 000,00 zł	PR, Wn
Środki obrotowe	200 000,00 zł	PR, Cz/Kw
Mienie pracownicze	50 000,00 zł	PR, WRz
Mienie niskocenne i inne wyposażenie nie przyjęte na ewidencję środków trwałych, w tym kontenery/pojemniki do segregacji odpadów	500 000,00 zł	PR, WO
Dokumenty	20 000,00 zł	PR, WO
Mienie osób trzecich i mienie powierzone	50 000,00 zł	PR, WO
Nakłady adaptacyjne (inwestycyjne)	100 000,00 zł	PR, WO
Szyby i inne przedmioty szklane	100 000,00 zł	PR, WO
Pojazdy podlegające rejestracji na warunkach klauzuli ubezpieczenia pojazdów	2 500 000,00	PR, WR

SS - system sum stałych

PR - system na pierwsze ryzyko

WO - wartość odtworzeniowa

WKB - wartość księgowa brutto

CZ/KW - cena zakupu/ koszt wytworzenia

WRz – wartość rzeczywista

Wn – wartość nominalna

3.5 Limity odpowiedzialności w ryzykach kradzieżowych – limity podane poniżej dotyczą jednego i wszystkich zdarzeń

Przedmiot Ubezpieczenia	limit odpowiedzialności
Maszyny i urządzenia, wyposażenie,	200 000,00 zł

pozostałe składniki majątku, mienie obrotowe	(lecz nie więcej niż suma/limit odpowiedzialności określony w zakresie all-risks)
Wartości pieniężne (kradzież z włamaniem, rabunek w lokalu, rabunek w transporcie)	15 000,00 zł

- 3.5.1 Zakresem ubezpieczenia objęta zostaje kradzież zwykła z limitem 10 000,00 zł,
- 3.5.2 Zakresem ubezpieczenia objęta zostaje dewastacja w związku z jakimkolwiek ryzykiem kradzieżowym do wysokości limitów odpowiedzialności w ryzykach kradzieżowych,
- 3.5.3 Limit odpowiedzialności został określony w systemie na pierwsze ryzyko,
- 3.5.4 W ryzykach kradzieżowych następuje konsumpcja limitów odpowiedzialności po wypłacie odszkodowania,
- 3.5.5 Koszty naprawy zabezpieczeń w związku z realizacją jakiegokolwiek ryzyka kradzieżowego oraz dewastacji do wysokości limitów odpowiedzialności, koszty obejmują w szczególności naprawę lub wymianę uszkodzonych lub zniszczonych drzwi, zamków, okien, ścian, framug oraz systemów zabezpieczających w tym systemów monitoringu itp.,
- 3.6 Pozostałe limity odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia:**
- 3.6.1 Zamieszki i niepokoje społeczne, rozruchy, strajki, lokauty – limit 500 000,00 zł,
- 3.6.2 Przepięcia w treści zgodnej z Klauzulą przepięć (12.11) – przepięcia spowodowane wylądowaniem atmosferycznym lub innymi zjawiskami elektrycznymi uwarunkowanymi działaniem atmosferycznym - limit: 1 000 000,00 zł. Dla pozostałych limit 200 000,00 zł,
- 3.6.3 zalania w wyniku stanu technicznego dachu, rynien, okien oraz niezabezpieczonych otworów dachowych lub innych elementów budynku - limitu 250.000,00zł
- 3.6.4 Nagłe działanie cieczy (w szczególności wody) wskutek wylewu wód podziemnych, a także występującej w innych stanach skupienia pod postacią pary wodnej, śniegu, wilgoci a także szkody spowodowane mrozem – limit 150 000,00 zł,
- 3.6.5 Włączenie do ochrony ubezpieczeniowej na ewentualność szkód powstałych w wyniku awarii maszyn i urządzeń z limitem odpowiedzialności 100 000,00 zł, w tym łącznie z kosztami usunięcia awarii w celu zapobieżenia szkodzie. Zakresem ubezpieczenia w ramach niniejszego rozszerzenia nie są szkody w materiałach eksploatacyjnych.
- 3.6.6 Włączenie do ochrony ubezpieczeniowej na ewentualność szkód powstałych wskutek działania człowieka, m.in. nieostrożności, zaniedbania, błędu operatora, brak kwalifikacji, niewłaściwego użytkowania do wysokości limitu 100 000,00 zł
- 3.6.7 Dewastacja tzw. czysta (nie związana z kradzieżą), w tym graffiti 10 000,00 zł – limit 100 000,00 zł,
- 3.6.8 Szkody w sieciach i instalacjach elektrycznych, ciepłowniczych, energetycznych, elektronicznych, pod warunkiem, że są w posiadaniu Zamawiającego, w miejscach ich położenia,
- 3.6.9 Dewastacja mienia (w tym graffiti z podlimitem 10 000,00 zł) w związku z kradzieżą lub bez takiego związku oraz kradzież lub rabunek elementów stałych budynków i budowli z uwzględnieniem elementów znajdujących się na zewnątrz, ogrodzeń, bram, obiektów małej architektury i infrastruktury, placów, tablic informacyjnych i innych budowli oraz pozostałego mienia Zamawiającego, które ze względu na swoją specyfikę znajduje się na zewnątrz do limitu 50 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia,
- 3.6.10 Ryzyko stłuczenia i pęknięcia szyb i innych przedmiotów szklanych (w rozumieniu pkt. 1.3.2) - limit odpowiedzialności: 100 000,00 zł. Ustanawia się sublimit na szkody estetyczne (takie jak np. zarysowanie, zadrapanie, odprysnięcie) w wysokości 2 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia. Ubezpieczenie nie obejmuje:
- a. szklanych, ceramicznych i kamiennych wykładzin podłogowych,

- b. szkła stanowiącego osprzęt urządzeń technicznych (maszyn, aparatów, narzędzi itp.) oraz osprzęt wszelkiego rodzaju instalacji,
- c. szyb, przedmiotów szklanych i płyt kamiennych w stanie uszkodzonym,
- d. szyb, przedmiotów szklanych i płyt kamiennych przed ich ostatecznym zamontowaniem bądź zainstalowaniem w miejscu przeznaczenia,
- e. szyb w pojazdach i środkach transportowych.

3.7 Postanowienia dodatkowe:

3.7.1 **Odszkodowania wypłacane będą:**

- 3.7.1.1 w przypadku budynków i budowli – w pełnej wysokości poniesionej szkody potwierdzonej kosztorysem, fakturami i rachunkami który uwzględni m.in. zakres uszkodzonych elementów, konieczność przeprowadzenia dodatkowych, niezbędnych dla odtworzenia mienia napraw, dotychczasową technologię, konstrukcję, wymiary, standardy wykończenia, takie same lub najbardziej zbliżone materiały itp.,
- 3.7.1.2 w przypadku maszyn, sprzętu i urządzeń - w pełnej wysokości poniesionej szkody potwierdzonej fakturami lub rachunkami, obejmującej m.in. wartość kosztów zakupu, albo naprawy mienia takiego samego rodzaju lub o najbardziej zbliżonych parametrach, Dodatkowo pokrywane będą koszty opracowania wymaganej dokumentacji, koszty transportu, demontażu, montażu, cła, których poniesienie jest niezbędne w celu odtworzenia mienia.
- 3.7.1.3 W przypadku mienia ubezpieczonego według wartości księgowej brutto lub wartości odtworzeniowej Ubezpieczyciel nie będzie potrącał kwot wynikających ze zużycia technicznego, ani stosował współczynników lub procentowych wskaźników zużycia mienia, mogących mieć wpływ na obniżenie wysokości odszkodowania wyliczonej zgodnie z powyższymi zapisami. Granicą odpowiedzialności ubezpieczyciela może być wyłącznie wartość odtworzeniowa/księgowa brutto zniszczonego lub uszkodzonego mienia (zarówno przy szkodzie częściowej, jak i całkowitej). Ubezpieczyciel akceptuje wskazane w pkt. 3.4.3 wartości odtworzeniowe budynków i nie będzie podnosił zarzutu niedoubezpieczenia.
- 3.7.2 Mienie osób trzecich, mienie powierzone oraz środki niskocenne i inne wyposażenie nie przyjęte na ewidencję środków trwałych – za odszkodowanie przyjmuje się koszt naprawy uszkodzonego mienia lub koszt zakupu identycznego lub zbliżonego parametrami mienia.
- 3.7.3 Mienie pracownicze – za odszkodowanie przyjmuje się koszt naprawy uszkodzonego mienia lub koszt zakupu identycznego lub zbliżonego parametrami mienia o tym samym lub zbliżonym stanie technicznym na dzień szkody. W przypadku niemożności naprawy uszkodzonego mienia lub zakupu mienia o tym samym lub zbliżonym stanie technicznym na dzień szkody za odszkodowanie przyjmie się koszt zakupu identycznego lub zbliżonego parametrami nowego mienia pomniejszony o zużycie techniczne (stan techniczny uszkodzonego mienia na dzień szkody),
- 3.7.4 Nakłady adaptacyjne (inwestycyjne) - odszkodowanie wypłacane będzie według wartości faktycznie poniesionych kosztów remontów i robót adaptacyjnych powiększonych o koszty transportu i montażu,
- 3.7.5 Wartości pieniężne – odszkodowanie wypłacane wg wartości nominalnej
- 3.7.6 Wyłączenie zasady proporcji:
 - a. wypłata odszkodowania zgodnie z podanymi sumami ubezpieczenia dla mienia przyjętego do ubezpieczenia według wartości ewidencyjnej/księgowej brutto; dla budynków dla których wskazano wartości odtworzeniowe wg podanej wartości odtworzeniowej.
 - b. dla mienia ubezpieczonego według wartości odtworzeniowej w systemie sum stałych wyłączenie proporcjonalnej redukcji wypłaty odszkodowania do wysokości 130% zadeklarowanej sumy ubezpieczenia; nie stosuje się redukcyjnej wypłaty odszkodowania jeśli wartość szkody nie

- przekracza 30% sumy ubezpieczenia przedmiotu dotkniętego szkodą; postanowienie dotyczy mienia, które w przyszłości może zostać ubezpieczone według wartości odtworzeniowej,
- 3.7.7 Wypłata odszkodowania – z podatkiem VAT jeśli suma ubezpieczenia uwzględnia VAT (dotyczy całości lub tej części podatku VAT która nie została odliczona), bez podatku VAT jeśli suma nie uwzględnia podatku VAT.
- 3.7.8 Aktualizacja sum ubezpieczenia w kolejnym roku trwania umowy odbywać się będzie na wniosek ubezpieczającego. Aktualizacja sum ubezpieczenia będzie również możliwa przed wystawieniem polis ubezpieczeniowych lub w trakcie okresu ubezpieczenia.
- W przypadku gdy na skutek aktualizacji suma ubezpieczenia wzrośnie o nie więcej niż 5% Zamawiający nie będzie zobligowany do zapłaty składki dodatkowej, a Wykonawca zaakceptuje i przyjmie do ubezpieczenia zaktualizowane wartości – dot. każdego okresu ubezpieczenia.

-

3.8 Miejsce ubezpieczenia:

- 3.8.1 Miejsca prowadzenia działalności Ubezpieczającego/Ubezpieczonego na terenie RP w szczególności: Katowice, ul. Obroki 140; Katowice, ul. Milowicka 7A; Katowice, ul. Bankowa 10; Katowice, ul. Żwirowa; Katowice, ul. Zaopusta.
- 3.8.2 Nie stanowi przedmiotu ubezpieczenia lokalizacja, w której znajduje się spalarnia – tj. ul. Hutnicza 8 w Katowicach.
- 3.8.3 Dla pojemników/kontenerów do segregacji odpadów: teren miasta Katowice
- 3.8.4 Dla sprzętu elektronicznego przENOśnego: teren Europy

-

3.9 Franszyzy i udziały własne:

- 3.9.1 Franszyza integralna: zniesiona,
- 3.9.2 Franszyza redukcyjna: 500,00 zł (nie dotyczy szkód w szybach i innych przedmiotach szklanych), z zastrzeżeniem, że:
- 3.9.3 dla ryzyka ognia, wybuchu, implozji, dymu i sadzy - franszyza redukcyjna wynosi 10% wartości odszkodowania nie mniej niż 100.000zł.
- 3.9.3.1 Dla klauzuli CPM (4.19) franszyza redukcyjna wynosi 10% szkody, nie mniej niż 2 000,00 zł
- 3.9.4 Udział własny: zniesiony.

-

4 Klauzule obligatoryjne

4.1 Klauzula reprezentantów:

Z zastrzeżeniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia, uzgadnia się, że: Ubezpieczyciel nie odpowiada za szkody wyrządzone umyślnie lub wskutek rażącego niedbalstwa Ubezpieczonego przy czym przez Ubezpieczonego na potrzeby niniejszej klauzuli rozumie się Zarząd Ubezpieczonego. Nie dopuszcza się wyłączenia odpowiedzialności w związku z winą umyślną lub rażącym niedbalstwem innych osób niż wyżej wymienione (w szczególności osób za które odpowiedzialność ponosi Ubezpieczony).

4.2 Klauzula automatycznego ubezpieczenia nowych miejsc:

Z zastrzeżeniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia, uzgadnia się, że: Nowo uruchamianie przez Ubezpieczającego nowe miejsca prowadzenia działalności gospodarczej będą automatycznie pokryte ochroną ubezpieczeniową z chwilą ich utworzenia. Termin zgłaszania dla nowych lokalizacji spoza obszaru działania Ubezpieczonego: w ciągu 90 dni od daty utworzenia

placówki. Standard zabezpieczeń ppoż. i przeciwkradzieżowych odpowiadać będzie analogicznie do placówek o podobnym charakterze prowadzonej działalności. Limit: 300 000,00 zł.

4.3 Klauzula rezygnacji z regresu:

Z zastrzeżeniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia, uzgadnia się, że:

Ubezpieczyciel rezygnuje z prawa do regresu z tytułu wypłaconego odszkodowania w stosunku do podmiotów powiązanych kapitałowo, strukturalnie lub organizacyjnie z Ubezpieczającym/Ubezpieczonym (Zamawiającym) oraz ich pracowników, chyba że szkodę wyrządzono umyślnie.

4.4 Klauzula kosztów dodatkowych:

Z zastrzeżeniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia, uzgadnia się, że:

Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje dodatkowo wymienione poniżej koszty z limitem odpowiedzialności 500 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia na jedno i na wszystkie zdarzenia w okresie trwania umowy ubezpieczenia:

- a. koszty związane z akcją ratowniczą ubezpieczonego mienia (gaśniczą/wyburzeniową/innego typu również gdy nie wystąpiło zdarzenie objęte ubezpieczeniem lecz interwencja była uzasadniona) oraz koszty wynikające ze zniszczenia/skażenia lub utraty (w tym mienia osób trzecich w rozumieniu przepisów prawa) powstałe na skutek akcji ratowniczej lub w związku z likwidacją skutków zdarzenia,
- b. koszty uprzątnięcia pozostałości po szkodzie w ubezpieczonym mieniu łącznie z kosztami rozbiórki, demontażu części niezdatnych do użytku, kosztami związanymi z usunięciem awarii przyłączy mediów, w tym koszty poszukiwania awarii lub miejsca wycieku,
- c. koszty zabezpieczenia ubezpieczonego mienia przed szkodą w przypadku jego bezpośredniego zagrożenia działaniem zdarzenia losowego objętego umową ubezpieczenia,
- d. dodatkowe koszty działalności po szkodzie, koszty użytkowania pomieszczeń, lokali lub maszyn zastępczych,
- e. zwiększone koszty odtworzenia mienia powstałe w wyniku trudności z ich ponownym zakupem, odbudową, transportem, naprawą lub montażem,
- f. koszty odtworzenia danych oraz nośników danych, jeżeli ich odtworzenie jest niezbędne do przywrócenia funkcjonalności uszkodzonego mienia
- g. konieczne i uzasadnione koszty rzeczoznawców, ekspertów, konsultantów, poniesione przez Ubezpieczającego/ Ubezpieczonego związane z ustaleniem zakresu i rozmiaru szkody,
- h. koszty prac w godzinach nadliczbowych, nocnych i w dniach wolnych od pracy oraz frachtu ekspresowego (z wyjątkiem frachtu lotniczego) pod warunkiem, że takie koszty są poniesione w związku ze szkodą w ubezpieczonych przedmiotach podlegającą odszkodowaniu.

4.5 Klauzula zmiany własności:

Z zastrzeżeniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia, uzgadnia się, że:

- a. W przypadku przejścia własności rzeczy pomiędzy Ubezpieczającym/Ubezpieczonym (Zamawiającym), a podmiotami powiązаныmi z nim kapitałowo, właścicielsko, bankiem lub inną instytucją finansową umowa ubezpieczenia tych rzeczy nie rozwiązuje się. Kontynuacja ubezpieczenia nie wymaga wyrażenia zgody przez Ubezpieczyciela.
- b. W przypadku wydzielenia ze struktur Ubezpieczającego/Ubezpieczonego (lub jednostek konsolidowanych) podmiotów zależnych Ubezpieczyciel udzieli automatycznie ochrony podmiotom nowopowstałym w ramach niniejszej umowy.

Podmiot nowopowstały automatycznie wstępuje we wszystkie prawa i obowiązki wynikające z umowy ubezpieczenia, co nie wymaga odrębnej zgody Ubezpieczyciela. Za zapłatę składki od chwili przejścia własności przedmiotu ubezpieczenia na nabywcę odpowiada wyłącznie podmiot nowopowstały.

4.6 Klauzula płatności składki lub rat składki:

Z zastrzeżeniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia, uzgadnia się, że:

- a. Odpowiedzialność Ubezpieczyciela rozpoczyna się od godz. 00:00 dnia wskazanego w umowie jako początek okresu ubezpieczenia,
- b. Brak opłaty składki ubezpieczeniowej lub raty składki w terminie jej płatności nie skutkuje odstąpieniem ubezpieczyciela od udzielania ochrony ubezpieczeniowej ze skutkiem natychmiastowym. Odstąpienie jest możliwe pod warunkiem pisemnego wezwania Ubezpieczającego przez Zakład Ubezpieczeń do zapłaty i nie otrzymania składki w terminie siedmiu dni o ile do dnia poprzedniego włącznie nie nastąpiło obciążenie rachunku bankowego ubezpieczającego.

4.7 Klauzula odstąpienia od odtworzenia mienia:

Z zastrzeżeniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia, uzgadnia się, że:

Ubezpieczony ma prawo podjąć decyzję o rezygnacji z naprawy, zakupu bądź odbudowy uszkodzonego lub zniszczonego mienia, a ubezpieczyciel w takim wypadku nie uchyli się od odpowiedzialności lub też nie ograniczy odszkodowania. Odszkodowanie wypłacane będzie tak jakby nastąpiła naprawa, zakup lub odbudowa mienia pod warunkiem, że uzyskane środki z odszkodowania przeznaczone będą na zakup lub też modernizację środków trwałych.

4.8 Klauzula warunków i taryf:

W przypadku doubezpieczenia, wznawiania, uzupełniania lub podwyższania sumy ubezpieczenia, zastosowanie będą miały warunki umowy oraz taryfa składek obowiązująca dla polisy zasadniczej.

4.9 Klauzula okolicznościowa:

Ubezpieczyciel jest zobowiązany do ustalenia i wyjaśnienia okoliczności szkody i wypłacić należne odszkodowanie, zgodnie z ogólnie przyjętymi zasadami, bez konieczności oczekiwania na prawomocne postanowienie kończące postępowanie w sprawie dotyczącej szkody.

4.10 Klauzula automatycznego pokrycia:

Z zastrzeżeniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia określonych we wniosku o ubezpieczenie oraz ogólnych warunków ubezpieczenia, uzgadnia się, że:

Zakresem ubezpieczenia objęte zostają wszelkie nakłady adaptacyjne, mienie remontowane i modernizowane, inwestycje oraz rzeczy nabywane przez ubezpieczającego podczas trwania umowy ubezpieczenia oraz w okresie przed zawarciem umowy (tj. od dnia 01.05.2019r.) na podstawie umów sprzedaży bądź innych umów, na mocy których powstaje po stronie ubezpieczającego prawo do używania rzeczy (leasing, okresowe przekazanie do testów, najem, użytkowanie etc.), od dnia zawarcia takiej umowy w odniesieniu do danej rzeczy, niezależnie od momentu przejścia własności bądź innego prawa na ubezpieczającego, bądź z dniem przejścia na ubezpieczonego ryzyka utraty (zniszczenia, uszkodzenia) w zależności, która z powyższych sytuacji zajdzie wcześniej. Odpowiedzialność ubezpieczyciela w stosunku do automatycznie ubezpieczonego na mocy niniejszej klauzuli mienia ograniczona jest do kwoty 5 000 000,00 bez składki dodatkowej.

4.11 Klauzula przepięć:

Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje również szkody w mieniu wymienionym w umowie ubezpieczenia, powstałe wskutek przetężeń, przepięć, spowodowanych niewłaściwymi parametrami prądu elektrycznego, wyładowaniami atmosferycznymi lub innymi zjawiskami elektrycznymi uwarunkowanymi działaniem atmosferycznym oraz związane z tym szkody następne, a także przepięcia powstałe z innych przyczyn, za które nie budzącą wątpliwości winę i

odpowiedzialność ponoszą osoby trzecie (podmioty zewnętrzne). Niniejsze rozszerzenie ochrony ubezpieczeniowej nie ma zastosowania w odniesieniu do szkód w mieniu, które będą wypłacone z tytułu innego ubezpieczenia. Przepięcia spowodowane wyładowaniem atmosferycznym lub innymi zjawiskami elektrycznymi uwarunkowanymi działaniem atmosferycznym - limit: 1 000 000,00 zł. Dla pozostałych limit 200 000,00 zł,

4.12 Klauzula likwidacji drobnych szkód majątkowych do kwoty 5 000 zł:

W przypadku szkód o szacunkowej wartości szkody nieprzekraczającej 5 000 zł z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia, ubezpieczony ma możliwość przystąpienia do samodzielnej i natychmiastowej likwidacji drobnych szkód po fakcie zgłoszenia szkody do ubezpieczyciela. Ubezpieczony zobowiązany jest do zachowania uszkodzonych przedmiotów ubezpieczenia, jego fotograficznej dokumentacji oraz do sporządzenia protokołu zawierającego informację o okolicznościach, przyczynach i rozmiarach uszkodzeń. Podstawą wypłaty odszkodowania będzie faktura lub kosztorys dokumentujący rozmiar szkody.

4.13 Klauzula terroryzmu:

Za szkody spowodowane przez akty terrorystyczne rozumie się szkody powstałe w wyniku przeprowadzanych nielegalnych akcji organizowanych indywidualnie lub zbiorowo z pobudek ideologicznych, politycznych, ekonomicznych lub socjalnych, skierowanych przeciwko interesom politycznym i gospodarczym kraju albo życiu i zdrowiu osób, instytucji i podmiotów gospodarczych oraz bezpieczeństwu publicznemu w celu wprowadzenia chaosu, zastraszenia ludności i dezorganizacji życia publicznego, bądź zorganizowania pracy instytucji i zakładów oraz w celu pozbawienia życia lub zdrowia. Z ochrony wyłącza się:

- a. utratę lub uszkodzenie mienia lub koszty, lub wydatki powstałe bezpośrednio lub pośrednio w wyniku przerwy w dostawie mediów (np. gaz, prąd, woda, łączność),
- b. utratę lub uszkodzenie mienia lub koszty, lub wydatki wynikające bezpośrednio lub pośrednio z zanieczyszczenia biologicznego, chemicznego, nuklearnego lub radioaktywnego. Dla celów niniejszej klauzuli przez zanieczyszczenie rozumie się zanieczyszczenie, zatrucie lub uniemożliwienie korzystania, lub ograniczenie w korzystaniu z przedmiotów, z uwagi na oddziaływanie substancji chemicznych, biologicznych, nuklearnych lub radioaktywnych.
- c. Limit odpowiedzialności: 500 000,00 zł.

4.14 Klauzula automatycznego odtworzenia wysokości sumy ubezpieczenia po szkodzie

Ustala się że suma ubezpieczenia mienia w zakresie pokrytym niniejszą polisą, będzie automatycznie odtworzona w przypadku wyczerpania. Klauzula nie dotyczy sum ubezpieczenia/limitów odpowiedzialności w systemie pierwszego ryzyka.

4.15 Klauzula likwidacji w sprzęcie elektronicznym:

Z zastrzeżeniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia, uzgadnia się że: odszkodowanie jest wypłacane w wartości odtworzenia (maksymalnie do wysokości przyjętej sumy ubezpieczenia danego środka), rozumianej jako wartość zastąpienia ubezpieczonego sprzętu przez fabrycznie nowy, dostępny na rynku, nie gorszy parametrami jakości i wydajności do sprzętu zniszczonego, z uwzględnieniem kosztów transportu, demontażu i montażu ponownego oraz opłat celnych i innych tego typu należności, niezależnie od wieku i stopnia umorzenia sprzętu.

4.16 Klauzula odpowiedzialności

Początek okresu odpowiedzialności ubezpieczyciela jest tożsamy z początkiem okresu ubezpieczenia.

4.17 Klauzula katastrofy budowlanej:

Przez katastrofę budowlaną rozumie się niezamierzone, gwałtowne, zniszczenie obiektu budowlanego lub jego części, a także konstrukcyjnych elementów rusztowań, elementów urządzeń

formujących, ścianek szczelnych i obudowy wykopów. W ramach niniejszej klauzuli nie obejmuje się ochroną obiektów budowlanych:

- a. nie posiadających odbioru końcowego robót dokonanego przez organ nadzoru budowlanego,
- b. tymczasowych bądź dopuszczonych tymczasowo do użytkowania,
- c. użytkowanych niezgodnie z przeznaczeniem,
- d. Limit odpowiedzialności: 1 000 000,00 zł.

4.18 Klauzula ubezpieczenia pojazdów od ryzyk nazwanych:

Rozszerza się zakres i przedmiot ubezpieczenia pojazdy znajdujące się w ewidencji środków trwałych Zamawiającego, niezależnie od tego czy podlegają one obowiązkowi rejestracji. Zakres ubezpieczenia **jest ograniczony do następujących ryzyk**: pożar, wybuch, uderzenie pioruna, upadek statku powietrznego, powódź, upadek drzew, budynków, urządzeń technicznych. Pojazdy są objęte ubezpieczeniem **wyłącznie w miejscu baz/y pojazdów Zamawiającego**. Ochrona ubezpieczeniowa **nie obejmuje** szkód powstałych w związku z ruchem pojazdów. Ochrona ubezpieczeniowa **nie dotyczy pojazdów** objętych odrębnym ubezpieczeniem autocasco (AC) lub ubezpieczeniem maszyn budowlanych (CPM). Odszkodowanie będzie odpowiadało kosztom naprawy uszkodzonego pojazdu, górną granicą odpowiedzialności ubezpieczyciela będzie wartość rzeczywista pojazdu na dzień wystąpienia szkody. Limit odpowiedzialności 2 500 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

4.19 Klauzula CPM:

Na mocy niniejszej klauzuli określa się rozszerza się zakres ubezpieczenia o szkody powstałe w trakcie samoczynnego przemieszczania się oraz podczas jego transportu, w tym także szkody powstałe wskutek nieumyślnego działania operatora maszyny dla następującego rodzaju mienia znajdującego się na wykazie środków trwałych Zamawiającego:

- a. Maszyny/urządzenia zamontowane na pojazdach samochodowych takie jak np. pługi, piaskarki, polewaczki, zamiatarki, posypywarki. Przy czym za maszynę/urządzenie uznaje się całość mienia zainstalowanego na pojeździe, z wyłączeniem samego pojazdu do zabudowy, łącznie z elementami mocującymi maszynę do podwozia pojazdu (w przypadku wątpliwości decyduje fakt, czy dany element wyprodukował producent pojazdu czy maszyny).
- b. Ładowarki kołowe, koparki przeładunkowe, kompaktory i inne maszyny samobieżne użytkowane przez Ubezpieczonego na terenie kompostowni, sortowni i składowiska.

Ochrona ubezpieczeniowa w ramach niniejszej klauzuli **nie dotyczy maszyn** objętych odrębnym ubezpieczeniem autocasco (AC) lub ubezpieczeniem maszyn budowlanych (CPM).

Limit odpowiedzialności: 500 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.

4.20 Klauzula transportu lądowego:

Ubezpieczyciel obejmuje ochroną szkody podczas transportu na poniższych warunkach:

Przedmiotem ubezpieczenia jest ubezpieczone mienie podczas transportu pomiędzy lokalizacjami Ubezpieczonego, do i z serwisu lub do i z zakładu naprawczego, dokonywanym przez Ubezpieczonego lub osoby, za które ponosi odpowiedzialność.

Ubezpieczenie obejmuje utratę, ubytek lub uszkodzenie przewożonych rzeczy wynikłe wskutek jednego lub wielu nagłych, niespodziewanych i niezależnych od woli ubezpieczającego zdarzeń.

Za początek transportu uważa się moment przejścia ubezpieczonego mienia i rozpoczynającego się bezpośrednio po tym transportu, a za koniec transportu - wydanie mienia w miejscu docelowym.

Ubezpieczeniem zostaje objęty także ubytek, uszkodzenie lub utrata przedmiotu ubezpieczenia powstałe w czasie operacji załadunkowych lub wyładunkowych. Ubezpieczeniem nie są objęte szkody w mieniu podczas transportu dokonywanego przez osoby pozostające poza stosunkiem ubezpieczenia na podstawie umów przewozowych, spedycyjnych lub umów o świadczenie usług logistycznych.

Limit odpowiedzialności Ubezpieczyciela za szkody objęte ochroną na podstawie niniejszej klauzuli wynosi 50 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Niniejsze rozszerzenie ochrony ubezpieczeniowej nie ma zastosowania w odniesieniu do szkód w mieniu, które będą wypłacone z tytułu innego ubezpieczenia do pełnej sumy ubezpieczenia.

POSTANOWIENIA DODATKOWE

1. Opis przedmiotu zamówienia – należy przez to rozumieć –program ubezpieczenia realizowany w ramach niniejszego postępowania.
2. Wykonawca(y)/Ubezpieczyciel – należy przez to rozumieć – Ubezpieczyciela ubiegającego się o udzielenie zamówienia publicznego, który złożył ofertę lub zawarł umowę w sprawie zamówienia publicznego.
3. Zamawiający – Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. Z o.o. z siedzibą w Katowicach – spółka miejska realizującą zadania własne i powierzone
4. Franszyza redukcyjna – należy przez to rozumieć ustaloną w umowie ubezpieczenia wartość kwotową lub kwotowo-procentowa o jaką będzie pomniejszana wysokość odszkodowania.
5. Franszyza integralna – należy przez to rozumieć ustaloną w umowie ubezpieczenia wartość kwotową, do wysokości której ubezpieczyciel nie wypłaca odszkodowania.
6. Udział własny – określona procentowo w umowie ubezpieczenia część ustalonego odszkodowania, którą Ubezpieczony ponosi we własnym zakresie.
7. Limit (limit odpowiedzialności) – należy przez to rozumieć ustaloną w umowie ubezpieczenia wartość ograniczającą odpowiedzialność za szkody na jedno i na wszystkie zdarzenia z konsumpcją limitu odpowiedzialności. Limity mają zastosowanie do każdego rocznego okresu ubezpieczenia w ramach umowy i ulegają odnowieniu do pełnej wysokości w kolejnym roku umowy ubezpieczenia.
8. Limit sumy gwarancyjnej w odpowiedzialności cywilnej – wypłata odszkodowania w ubezpieczeniu OC będzie powodować każdorazowo zmniejszenie sumy gwarancyjnej o wysokość wypłaconego odszkodowania, aż do jej całkowitego wyczerpania. Wypłaty odszkodowania dotyczące szkód ograniczonych podlimitami powodują zmniejszenie sumy gwarancyjnej i podlimitu. Jeżeli na skutek wypłaty odszkodowania z zakresu ogólnego (nieograniczonego podlimitami) suma gwarancyjna zostanie obniżona do wysokości podlimitu, wówczas kolejna wypłata obniży zarówno sumę gwarancyjną, jak i dany podlimit.
9. Okres ubezpieczenia: 26.11.2019 – 25.11.2021, a jeżeli zawarcie umowy nastąpi po dacie 26.11.2019r., od daty zawarcia umowy przez okres kolejnych 24 miesięcy, z uwzględnieniem dwóch 12 miesięcznych okresów polisowych.
10. Termin płatności: dwie równe raty w każdym 12-miesięcznym okresie polisowym, pierwsza rata płatną w terminie do 30 dni od daty rozpoczynającej okres ochrony;
11. **Dokumenty ubezpieczenia:**
 - a. Wybrany w toku postępowania Wykonawca podpisze z Zamawiającym umowę ubezpieczenia na okres 24 miesięcy. Opis przedmiotu zamówienia oraz oferta Wykonawcy stanowią integralną część umowy ubezpieczenia.
 - b. Dla każdego rodzaju ryzyk zawartych w opisie przedmiotu zamówienia Wykonawca wystawi polisy potwierdzające zawarcie ubezpieczeń na warunkach programu ubezpieczenia.
 - c. Wykonawca na wniosek Zamawiającego potwierdzi ustanowienie cesji praw z polisy ubezpieczenia.
 - d. Wykonawca na wniosek Zamawiającego potwierdzi na piśmie zakres ochrony ubezpieczeniowej wynikający z Zaproszenia.
12. Wypłaty wszelkich odszkodowań płatne przelewem w terminie do 30 dni od daty zgłoszenia lub 14 dni od daty ostatecznego wyjaśnienia wszystkich okoliczności dotyczących szkody. Wypłata odszkodowań – z VAT, jeżeli suma ubezpieczenia zawierała podatek VAT.
13. Termin zgłoszenia szkody do ubezpieczyciela – siedem dni roboczych od daty zaistnienia szkody lub powzięcia informacji o jej powstaniu, chyba że OWU przewidują dłuższy termin.
14. Informacje o przebiegu likwidacji szkód i wypłatach odszkodowań przekazywane będą również brokerowi ubezpieczeniowemu - Nord Partner Sp. z o.o.

15. W przypadku zaistnienia szkód bez względu na ich rozmiar, ubezpieczający nie ma obowiązku wcześniejszej zapłaty pozostałych rat.
16. Za datę zapłaty składki na konto ubezpieczyciela uznaje się datę stempla bankowego lub pocztowego (ewentualnie moment złożenia dyspozycji w banku internetowym) w banku lub urzędzie pocztowym na właściwy rachunek ubezpieczyciela lub zapłatę gotówki w kasie ubezpieczyciela pod warunkiem, że ubezpieczający posiadał w tym dniu wystarczające środki finansowe.
17. Ubezpieczyciel nie będzie stosował taryf wynikających z tabel frakcyjnych w stosunku do mienia ubezpieczonego na okres krótszy niż rok, w przypadku doubezpieczenia mienia lub wyrównywania okresów ubezpieczenia.
18. Do wszystkich ryzyk dla okresów ubezpieczenia innych niż rok stosuje się zasadę naliczania składki proporcjonalnie do okresu ubezpieczenia z rozliczeniem, co do dnia.
19. Wykonawca akceptuje podane w Zaprośzeniu definicje niektórych ryzyk i klauzul ubezpieczeniowych, przy czym dopuszcza się odmienną treść klauzul pod warunkiem, że zakres ochrony nie będzie węższy od wynikającego z treści podanej w Zaprośzeniu.
20. W ciągu okresu obowiązywania umowy ubezpieczenia następować będą niżej wymienione korekty dotyczące sum ubezpieczenia:
 - a. zmniejszenia majątku – rozliczenie po zakończonym okresie ubezpieczenia według zasady pro rata temporis od dnia wykreślenia składnika majątku z ewidencji środków trwałych,
 - b. zwiększenia majątku – mienie, w którego posiadanie wejdzie ubezpieczający na zasadach klauzuli automatycznego pokrycia będzie stanowić podstawę do proporcjonalnego naliczenia składki według taryf i zasad przyjętych w przetargu,
 - c. klauzula automatycznego pokrycia,
21. W sprawach nieuregulowanych w Zaprośzeniu, stosuje się postanowienia ogólnych warunków ubezpieczenia załączonych przez Wykonawcę wraz z ofertą.
22. Okres związania Wykonawców złożoną ofertą wynosi 60 dni licząc od daty upływu terminu składania ofert.

INFORMACJE O PRZEBIEGU UBEZPIECZENIA – SZKODOWOŚĆ

Dot. Części 1 - Ubezpieczenia majątkowe									
Rodzaj ubezpieczenia /okres	ubezpieczenie OC			ubezpieczenie mienia			Suma		
	Wartość odszkodowań	Liczba	Rezerwy	Wartość odszkodowań	Liczba	Rezerwy	Wartość odszkodowań	Liczba szkód	Rezerwy
2016-2017	1 852,12 zł	1	0,00 zł	69 243,40 zł	12	0,00 zł	71 095,52 zł	13	0,00 zł
2017-2018	3 500,42 zł	1	0,00 zł	15 158,94 zł	4	0,00 zł	18 659,36 zł	5	0,00 zł
2018-2019	0,00 zł	2	10 403,59 zł	0,00 zł	0	0,00 zł	0,00 zł	2	10 403,59 zł
RAZEM	5 352,54 zł	4	10 403,59 zł	84 402,34 zł	16	0,00 zł	89 754,88 zł	20	10 403,59 zł

INFORMACJE O RYZYKU

1. Ubezpieczający/Ubezpieczony:

Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o.
ul. Obroki 140, 40-833 Katowice
REGON: 270135328 NIP: 634-012-86-30
<http://mpgk.com.pl/>

2. Główne miejsca prowadzenia działalności:

- a) Katowice, ul. Obroki 140 (siedziba spółki)
- b) Katowice, ul. Milowicka 7A (zakład odzysku i unieszkodliwiania odpadów)
- c) Katowice, ul. Żwirowa (składowisko odpadów)
- d) Katowice, ul. Bankowa 10, 10A (zakład oczyszczania, gminny punkt zbiórki odpadów, nieruchomość użytkowana w oparciu o umowę najmu)
- e) Katowice, ul. Zaopusta (gminny punkt zbiórki odpadów, dzierżawa nieruchomości gruntowej)
- f) Katowice, ul. Hutnicza 8 (spalarnia) – **nie stanowi** przedmiotu ubezpieczenia mienia
- g) teren całego miasta Katowice – kontenery na odpady zlokalizowane są w całym mieście

W lokalizacjach a i b znajduje się większość posiadanego przez Spółkę mienia. Poniżej w pkt. 2.1 i 2.2 orientacyjny podział mienia na główne lokalizacje zgłoszone do ubezpieczenia:

2.1 Wartość mienia - ul. Milowicka i Żwirowa

budynki i budowle	ok. 90mln zł
maszyny, urządzenia wyposażenie	ok. 52mln zł

2.2 Wartość mienia - ul. Obroki

Budynki i budowle:	
- wg WKB	ok. 2,9mln zł
- wg WO	ok. 25,5mln zł
maszyny, urządzenia wyposażenie	ok. 10mln zł

3. Zatrudnienie: ok 510os.

4. Podstawowe parametry opisujące skalę i rodzaj działalności Ubezpieczonego:

- a. PKD: 38.11z, 38.12z, 38.21z, 39.00z, 81.29z, 38.32z, 20.15z, 45.20z, 47.99z, 46.77z, 69.20z, 82.11z, 68.20z

- b. Obroty:

1 Rocznie ok: 78 000 000,00 zł

- c. Opis podstawowej działalności:

- 1 Oczyszczanie miasta, wywóz, obróbka i usuwanie odpadów
- 2 Odzysk surowców i materiałów segregowanych (w sortowni przerabiane jest do 300 ton odpadów dziennie)
- 3 Usługi diagnostyki samochodowej
- 4 Letnie i zimowe utrzymanie dróg,

5. Produkcja i sprzedaż RDF (paliwo alternatywne – materiał opałowy, wytwarzany z silnie rozdrobnionych odpadów, stosowane w przemyśle cementowym) oraz Kompovit (produkt z biokompostowni)

UWAGA: Spółka:

- **NIE** odzyskuje biogazu,
- **NIE** produkuje energii elektrycznej (z wyłączeniem instalacji fotowoltaicznej -na własne potrzeby),

d. Przykładowe rodzaje zawieranych kontraktów:

- Umowy na wywóz odpadów,
- Umowy na letnie i zimowe oczyszczanie ulic, placów, parkingów.

e. Zasięg działania firmy:

1. Przedsiębiorstwo świadczy usługi głównie na terenie Katowic:

- umowa z Urzędem Miasta na zagospodarowanie odpadów od właścicieli nieruchomości na terenie Katowic
- ok. 4.200 umów z podmiotami terenu Katowic
- Główni odbiorcy produktu (RDF):
- Grupa Ożarów S.A.
- Comex Polska Sp. z o.o.

f. Media / instalacje / materiały niebezpieczne / badania techniczne / procedury / certyfikaty / zabezpieczenia:

Katowice, ul. Obroki 140:

– Informacja o mediach:

1o Woda – zasilanie miejskie

2o Energia cieplna – dostawca zewnętrzny (węzły ciepłne, wodne)

3o Energia elektryczna - dostawca zewnętrzny, lokalizacje transformatorów zaznaczono na planach w dalszej części niniejszego dokumentu, zasilanie 6kV (1 pole), Trafo olejowe 0,63, pomiary sieci elektrycznej zgodnie z wymaganiami (w książkach obiektu stosowne wpisy i załączone protokoły),

4o Gaz – brak sieci

5o Sprężone powietrze – wykorzystane m.in. w części warsztatowej (3 kompresory)

6o Instalacje chłodnicze – brak

1. Składowanie materiałów niebezpiecznych (wydzielony magazyn):

– Butle tlenem

– Butle z acetylenem

– Butle LPG (do wózków widłowych)

– Teren ogrodzony, wjazd kontrolowany, dozór całodobowy (1 portier za dnia, 2 portierów w po pracy, 40 kamer CCTV wewn. i zewn., regularne obchody z odczytem elektronicznym, w biurowcu jest system antywłamaniowy – sygnał dźwiękowy i optyczny na zewnątrz budynku)

– Hydranty wewnętrzne 10 szt. i zewnętrzne 5 szt., zasilanie miejskie (1 przyłączy – sieć rozgałęziona, nie pierścieniowa), badania aktualne,

– Podręczny sprzęt gaśniczy, agregaty gaśnicze AP25

– Brak detekcji pożaru (w tej lokalizacji – nie ma sortowni, kompostowni, składowiska)

– Wydzielone miejsca palenia tytoniu (poza miejscami zakaz palenia egzekwowany)

– Przeglądy p.poż wykonywane regularnie przez zewnętrzną firmę

– Aktualna IBP, wdrożona i stosowana procedura prowadzenia prac pożarowo niebezpiecznych

- W lipcu 2018 przeprowadzono ćwiczenia z Państwową Strażą Pożarną

Ogólnie – dla wszystkich lokalizacji:

- Budynki i budowle mają na bieżąco przeprowadzane wymagane prawem budowlanym przeglądy, potwierdzone stosownymi wpisami w książkach obiektów budowlanych – w przypadku zaleceń, są one na bieżąco realizowane
- Instalacje (elektryczne, odgromowe) mają przeprowadzane aktualne przeglądy.
- Przeprowadzono badania wydajnościowe dla hydrantów.
- Urządzenia (dla których jest to wymagane) mają przeglądy zgodnie z DTR, dopuszczenia UDT.
- Badania termowizyjne – Zamawiający posiada sprzęt do badań termowizyjnych i przeprowadza
- Zamawiający posiada Instrukcje Bezpieczeństwa Pożarowego, wprowadzone i stosowane są procedury prowadzenia prac pożarowo niebezpiecznych.
- Podręczny oraz stały sprzęt gaśniczy – przeglądy dokonywane w terminach wynikających z obowiązujących przepisów.
- Zakład posiada zintegrowany system zarządzania w zakresie jakości środowiska i BHP (ISO-9001, ISO-14001, PN-18001).

g. Produkcja / magazynowanie:

Brak wysokiego składowania.




Katowice, ul. Obroki:

- w magazynach składowane głównie środki obrotowe takie jak: części do maszyn i urządzeń, pojazdów, wydzielony magazyn gazów, magazyn soli.
- budynek lakierni – kabina lakiernicza, ręczne malowanie – pistoletowe farbami Renolak, zapasy farb po ok. 20 litrów (zapas na ma maks. 2 dni), regularne przeglądy kabiny, wentylacja mechaniczna nieiskrząca – wymieniane filtry, suszarnia ogrzewana palnikami na olej napędowy (zbiornik Mauser 1m³), przeprowadzona została ocena ryzyka wybuchem. Lakiernia wykorzystywana na potrzeby własne (renowacja kontenerów na śmieci)
- Stacja paliw, 2 zbiorniki po ok. 20.000 (zmodernizowane ok. 6 lat temu, dwupłaszczowe),
Katowice, ul. Milowicka – magazynowane są butelki PET itp., makulatura, paliwo RDF. Proces sortowania i produkcji jest w sposób ciągły nadzorowany ze stanowiska dyspozytorskiego.




h. Pojazdy niepodlegające rejestracji / informacje o parku maszynowym / inne:

- Spółka stale użytkuje pojazdy takie jak: wózki widłowe, ładowarki, koparki, zamiatarki, kompaktory itp.
- Istotnym składnikiem parku maszynowego/produkcyjnego jest wyposażenie sortowni i kompostowni (Katowice, ul. Milowicka) gdzie produkowane jest paliwo RDF – mienie zlokalizowane w Katowicach przy ul. Milowickiej).

i. Cechy lokalizacji:

1.  Katowice, ul. Obroki, Milowicka, Żwirowa – lokalizacje wydzielone, brak w bezpośrednim otoczeniu zabudowy mieszkaniowej. Tereny nie zostały dotknięte ryzykiem powodzi w okresie ostatnich 10 lat.
2.  Katowice, ul. Bankowa – budynki w śródmieściu w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej i biurowej.
3.  Katowice, ul. Zaopusta – dzierżawiony od oczyszczalni ścieków plac przeznaczony na gminny punkt zbiórki odpadów.

j. Stali podwykonawcy, podmioty zewnętrzne świadczące usługi na mieniu klienta, „obce” podmioty na terenie zakładów klienta itp.:

- 1  Remondis Sp. z o.o. Warszawa Oddz. Sosnowiec, ul. Baczyńskiego 11 – odbiór, transport, zagospodarowanie odpadami od właścicieli nieruchomości w Katowicach (podwykonawca ma własną polisę ubezpieczeniową)
- 2  Jarex – sprzątanie obiektów MPGK, prace przy selekcji odpadów
- 3  Inne – m.in. korzystający z usług stacji diagnostycznej (Katowice, ul. Obroki) firmy transporotowe/przewoźnicy odbierający RDF (Katowice, ul. Milowicka).

INFORMACJE O WYBRANYCH OBIEKTACH W LOKALIZACJI

Nazwa jednostki	Kubatura / powierzchnia użytkowa	Konstrukcja ścian	Konstrukcja dachu
Hala magazynowa nr 4	37 763 m ³ / /4871 m ²	Konstrukcja obiektu z obiektami stężeń, obudowy i pokrycia, dźwigary dachowe, słupy wahaczowe	pokrycie dachu z blachy T55, z ocieplenia płytami styropianowymi i izolacji przeciwwodnej,
Hala warsztatowa nr 3	14 410m ³	Ściany zewnętrzne z blach trapezowych, ocieplone wełną	pokrycie blachą trapezową na płatwiach, ocieplenie płytami z wełny mineralnej
Warsztat – magazyn nr 2 (przeznaczenie – magazyn)	14 410m ³	Ściany zewnętrzne typu „lekka zabudowa”, LHS z blachy trapezowej 2xT55, z wewnętrznym ociepleniem z wełny mineralnej (5 cm)	Pokrycie dachu blachą trapezową T55 na stalowych płatwiach, ocieplenie z wełny mineralnej, przykryte papą
Portiernia	97 m ³	Murowane z cegły ceramicznej	Monolityczna, żelbetowa (spadkowa), płyta o grub 10 cm, pokrycie papowe na płytach wiórowo – cementowych
Budynek administracyjno-socjalny + Budynek biurowy	7.255 m ³ /962,90 m ²	Ściany zewnętrzne, nośne, poprzeczne usztywniające z cegły pełnej ceramicznej	Blacha trapezowa, drewniana konstrukcja spadkowa, z pokryciem papowym
Stacja Trafo	332 m ³	Ściany wew. i zew. o grub. 25 cm z cegły pełnej ceramicznej	Konstrukcja z płyt żelbetowych prefabrykowanych typu PZFF , związanych obwodowo wieńcami żelbetowymi
Myjnia	1476 m ³	Konstrukcja stalowa, w większości spawana z profili gorącowalcowanych szerokostopowych	Pokrycie płytami warstwowymi „Metalplast” Oborniki PW8/B – U2
Magazyn soli	3100 m ³	Posadowienie drewnianej kopuły na fundamencie będącym żelbetowym obwodowym murem oporowym o wysokości 2,6 m. Konstrukcję kopuły tworzy drewniany ruszt z elementów parzelkowych. Pokrycie drewniane 5-warstwową sklejką. Pokrycie dachu dachówką bitumiczną papie izolacyjnej.	
Stacja paliw	302 m ³	Ściany wewnętrzne oraz wewnętrzna podłużna z gazobetonu o grub 24 cm. Ściany zew. Ocieplone styropianem	Stropodach z blachy trapezowej TR50/255, ocieplona płytami styropianowymi i pokryciem papowym
Kabina lakiernicza	691 m ³	Stalowa konstrukcja naziemna, usztywniona zestawami kratowymi stężeń ściennych. Ściany wewnętrzne na oryglowaniu z profili stalowych. Pokrycie zewnętrzne blachą trapezowąT18	Pokrycie blachą trapezową T18, ocieplenie płytami z wełny mineralnej
Magazyn gazów technicznych	124 m ³	Murowane z cegły pełnej ceramicznej	Konstrukcja stropodachu płyt żelbetowych korytkowych otwartych o rozp. 3m. Papowe pokrycie dachu.





Budynek administracyjno - biurowy



Hala nr 2



Hala nr 3



Hala nr 4



Stacja paliw



Magazyn gazów technicznych



Magazyn soli



Myjnia



Lakiernia

Lokalizacja: Katowice, ul. Milowicka

1. **Woda** – zasilanie miejskie
Własny zbiornik na wodę opadową, 2 studnie (razem 300 m³), 4 pompy, dwa obiegi hydrantów oznaczone kolorystycznie (czerwone hydranty – woda opadowa; niebieskie –miejska sieć)
2. Zewnętrznych hydrantów 8 sztuk niebieskich i 8 sztuk czerwonych
3. W roku 2016 wodociągi miejskie wykonały modernizację sieci w celu zapewnienia wyższej wydajności hydrantów. Wodociąg wzdłuż ul. Milowickiej.
4. Hydranty wewnętrzne na terenie hal posiadają spiralę grzewczą.
5. Hydranty zewnętrzne – wymienione w grudniu 2013, jeden wymieniony w 2019r. (hydrant sieci zewnętrznej); stosowne oznaczenie hydrantów różnymi kolorami pozwalające określić sposób zasilania danego hydrantu.
6. Podręczny sprzęt gaśniczy – ilość sprzętu zgodna z wymogami, 2 razy do roku dokonywane są ich przeglądy.
7. Służba utrzymania ruchu na kompostowni (pracownicy przeszkoleni w zakresie szybkiego reagowania w przypadku zdarzeń nagłych). Co roku szczegółowe szkolenie, a co 3 lata ćwiczenia z udziałem 120 strażaków w zakresie gaszenia pożarów z uwzględnieniem specyfiki zakładu i ewakuacji pracowników. Ostatnie ćwiczenia z udziałem Straży Pożarnej w 2018r.
8. Wydzielona palarnia (wydzielone wentylowane pomieszczenie w części socjalnej przy Hali A, poza wskazanym miejscem zakaz palenia jest egzekwowany).
9. Wprowadzona procedura dotycząca odśnieżania dachów hal – wprowadzona, na bieżąco sprawdzana pokrywa na dachach, ze szczególnym uwzględnieniem pokrywy śnieżnej na dachu hal A i B, ze względu na klapy oddymowe. W styczniu przeglądy klap oddymowych.
10. Czyszczenia instalacji technicznych oraz stanowisk odpylających i odciągowych z pyłów i osadów odbywa się każdorazowo na drugiej zmianie z udziałem trzech pracowników, których zadaniem jest oczyszczenie urządzeń i przygotowanie ich do pracy.
11. Zabudowa w lokalizacji zwarta.
12. System pracy
 - Liczba pracowników: 510osób (stan na koniec lipca 2019r.)
 - ul. Milowicka – praca w godzinach 6:00 – 19:00 max. 22:00, częściowo system zmianowy; portierzy i Służba Utrzymania Ruchu obecni są przez całą dobę
 - ul. Żwirowa – praca w godzinach 6:00-14:00; portiernia pracuje w godzinach od 14:00-6:00
13. System detekcji pożaru zlokalizowany w budynkach 1,2,3,25:
 - Hala A - wydział sortowania
 - Hala B i Hala C (magazyn paliwa RDF)
 - Hala Przyjęć Wydział mechanicznego przetwarzania odpadówPrzeгляд systemu odbywa się raz na kwartał, przeprowadza go firma Introl S.A.
System detekcji pożaru aktywny jest 24h/dobę 7 dni w tygodniu.
14. Nie funkcjonuje w tej lokalizacji system powiadomienia o pożarze w miejscu odległym (jednostce Straży Pożarnej).
15. Zabezpieczenia.

Cały teren jest ogrodzony, wjazd kontrolowany, dozór całodobowy (3 portierów, CCTV wewnętrzny i zewnętrzny. Odbywają się regularne obchody z odczytem elektronicznym co 2 godziny, wykonywane przez pracowników portierni. Pracownicy na terenie wykorzystują do kontaktu krótkofalówki (ok 50szt.)

16. Budynki i instalacje podlegają cyklicznym przeglądom, a ewentualne zalecenia są realizowane. Prowadzone są książki obiektów.
17. Urządzenia przeciwpożarowe i gaśnice poddawane są przeglądom technicznym i czynnościom konserwatorskim, co potwierdzone jest protokołami.
18. Pompy ppoż (w ilości 4 szt.) uruchamiane są regularnie raz w miesiącu w celu testowania ich sprawności. W zbiornikach znajdują się czujki pływakowe.
19. Regularnie przeprowadzane przeglądy separatorów elektromagnetycznych, co potwierdzone jest protokołem.
20. Zabezpieczenia prac niebezpiecznych pod względem pożarowym.
Funkcjonuje rejestr prac pożarowo niebezpiecznych, prace te są rejestrowane, wyraża na nie zgodę kierownik obiektu oraz po pracach przeprowadzana w wymaganych odstępach czasu wizytacja miejsca ich przeprowadzania – potwierdzane to jest stosownym wpisem w rejestrze.
21. Instalacja tryskaczowa, zainstalowana w:
 - Hali C (budynek 3)
 - Magazyn Paliw Alternatywnych RDF (budynek 6)Dodatkowo system zraszaczy w Hali linii technologicznej na taśmociągu (budynek 27)
22. W budynkach z wypełnieniem pianką poliuretanową (powstałych od 2016r.):
 - Wszelkie instalacje techniczne (np. elektryczne, ciepłe itp.) mocowane są do paneli warstwowych lub też przeprowadzane są przez nie tylko wtedy, gdy nie można zastosować bezpieczniejszego sposobu ich poprowadzenia.
 - Kable elektryczne przechodzące przez panel umieszczane są w niepalnych osłonach np. w rurach metalowych.
 - Wszelkie miejsca, w których palny rdzeń panelu został odsłonięty, są niezwłocznie zabezpieczane za pomocą materiałów niepalnych, np. arkuszy metalowych.
 - Unika się cięcia, wiercenia oraz podobnych prac ingerujących w rdzeń panelu, a jeżeli nie jest to możliwe prace takie są wykonywane za pomocą urządzeń wolnoobrotowych, nie iskrzących i nie wydzielających wysokiej temperatury. Dodatkowo prace takie muszą podlegać kontroli w trakcie i po ich wykonaniu – zgodnie z procedurą prowadzenia prac niebezpiecznych pożarowo.
 - Urządzenia elektryczne są instalowane w bezpiecznej odległości od panelu. W przypadku konieczności instalacji urządzenia elektrycznego na panelu, nie dokonuje się tego bezpośrednio na jego powierzchni, tylko stosuje się oddzielnie materiałem niepalnym
23. Instrukcja ppoż aktualizowana zgodnie z wymogami przewidzianymi przepisami prawa.
24. MPGK w lokalizacji przy ul. Milowickiej posiada kamerę termowizyjną, którą wykorzystuje do:
 - a. Sprawdzania materiału składowanego powyżej 2 tygodni,

- b. Sprawdzania elementów instalacji maszyn i urządzeń (głównie elementy mechaniczne, rolki taśmociągów)
 - c. Sprawdzania zasobów paliwa alternatywnego RDF – na tę okoliczność sporządzany jest protokół.
25. Procedura okresowego czyszczenia instalacji technicznych oraz stanowisk odpylających i odciągowych z pyłów i osadów.
każdorazowo na drugiej zmianie są trzy osoby, których zadaniem jest oczyszczenie urządzeń i przygotowanie ich
26. Wykonana analiza zagrożenia pożarem (bez znamion eksplozji) dla pozyskiwania i magazynowania paliwa RDF.
27. Spółka:
 - a. NIE odzyskuje biogazu,
 - b. NIE produkuje energii elektrycznej.
28. Spółka sprzedaje:
 - a. Kompovit (produkt z biokompostowni) – odbiorcą są osoby fizyczne oraz firmy
 - b. Paliwo RDF – głównym odbiorcą cementownie
29. W hali A oraz B znajduje się największa ilość maszyn i urządzeń ok 80% wartość środków trwałych gr 3-8 z wyłączeniem grupy 7.

30. PROCES PRZETWARZANIA ZMIESZANYCH ODPADÓW KOMUNALNYCH

Do pracy instalacji wykorzystywane są samochody ciężarowe z zabudową hakową, ładowarki kołowe i kontenery.

Technologia procesu

Odpady komunalne zmieszane kierowane są do hali przyjęć odpadów i umieszczane w zasobnikach (bunkrach). Z nich, za pomocą obrotowego chwytaka zainstalowanego na suwnicy, trafiają na przenośniki płytowe, którymi transportowane są do hali technologicznej. Odpady z przenośników trafiają do rozdrabniacza wstępnego, który rozdrabnia odpad do wielkości ≤ 300 mm. Znajdująca się obok rozdrabniacza wstępnego nadawa wibracyjna pozwala na alternatywny załadunek odpadów nie wymagających wstępnego rozdrobnienia.

Pod rozdrabniaczem wstępnym usytuowany jest przenośnik transportujący frakcję < 80 mm z linii doczyszczania odpadów selektywnie zebranych, który podaje ją na zbiorczy przenośnik wyprowadzający rozdrobnione odpady z rozdrabniacza wstępnego.

Rozdrobnione odpady (oraz frakcja < 80 mm z linii doczyszczania odpadów selektywnie zebranych) kierowane są pod separator metali żelaznych, a następnie na sito kaskadowe, rozdzielające odpady na frakcję podsitową < 80 mm oraz nadsitową 80-300 mm. Frakcja podsitowa kierowana jest pod separator metali nieżelaznych i dalej, przenośnikiem rurowym transportowana jest do części biologicznej instalacji.

Frakcja nadsitowa skierowana zostaje do separatora powietrznego, w celu rozdzielenia na wysokokaloryczną frakcję lekką i frakcję ciężką. Frakcja lekka, po przejściu przez separator metali żelaznych,

trafia do rozdrabniacza końcowego, skąd, jako paliwo alternatywne, kierowana jest przenośnikiem rurowym do magazynu paliwa. Frakcja ciężka gromadzona jest w kontenerze, skąd transportowana jest do dalszego przetwarzania.

31. PROCES DOCZYSZCZANIA ODPADÓW SELEKTYWNE ZEBRANYCH WRAZ Z WSTĘPNĄ OBRÓBKĄ ODPADÓW PRZEZNACZONYCH DO TERMICZNEGO PRZEKSZTAŁCANIA

Do pracy instalacji wykorzystywane są samochody ciężarowe z zabudową hakową, ładowarki kołowe, wózki widłowe i kontenery.

Technologia procesu

Odpady selektywnie zebrane trafiają do rozrywarki worków, a następnie na zasyp linii sortowniczej; stamtąd transportowane są do kabiny wstępnej, gdzie wydzielane są elementy niepożądane na dalszym etapie przetwarzania, np. duże elementy surowcowe, szkło, elementy wielkogabarytowe, odpady budowlane, odpady niebezpieczne lub mogące uszkodzić instalację. Następnie odpady trafiają do pierwszego przesiewacza bębnowego, który oddziela frakcję > 300 mm, zawracaną na rozdrabniacz wstępny, a resztę rozdziela na frakcje 0-160 mm i 160-300 mm. Frakcja 0-160 mm kierowana jest na drugi przesiewacz, gdzie jest rozdzielana na frakcje < 80 mm i 80-160 mm. Frakcja < 80 mm kierowana jest pod separator metali żelaznych, a następnie przenośnikiem transportowana jest na linię sortowania odpadów komunalnych zmieszanych na zbiorczy przenośnik pod rozdrabniaczem wstępnym lub bezpośrednio do kontenera na zewnątrz hali. Frakcje 80-160 mm i 160-300 mm przechodzą przez szereg separatorów (optyczne, metali żelaznych, metali nieżelaznych). Separatory optyczne typu NIR są zaprogramowane do wydzielania konkretnej frakcji; obecnie dwa zaprogramowane są do oddzielania frakcji lekkiej palnej, dwa – papieru, jeden – butelek typu PET i opakowań wielomateriałowych. Wydzielone na separatorach surowce (makulatura, butelki typu PET, opakowania wielomateriałowe, puszki żelazne i aluminiowe) trafiają odpowiednich kabin doczyszczania. Stąd czyste surowce kierowane są do kontenerów, w których są czasowo magazynowane, lub do boksów, skąd trafiają na prasę belującą i w postaci zbelowanej są magazynowane. Wydzielona lekka frakcja wysokokaloryczna podawana jest na rozdrabniacz końcowy, skąd jako odpady przeznaczone do termicznego przekształcenia trafia do magazynu.

32. PROCES - CZĘŚĆ BIOLOGICZNA

Do pracy instalacji wykorzystywane są kontenery, samochody ciężarowe z zabudową hakową, ładowarki kołowe, maszyna do przerzucania pryzm dojrzewającego stabilizatu, przerzucarka boczna do przewietrzania dojrzewającego kompostu z odpadów zielonych i innych bioodpadów zebranych selektywnie w komplecie z ciągnikiem rolniczym oraz rozdrabniarko-mieszarka do odpadów zielonych i innych bioodpadów.

W części biologicznej można poddawać odpady następującym procesom:

- stabilizacja tlenowa,
- biosuszenie,
- kompostowanie.

33. PUNKT DEMONTAŻU ODPADÓW WIELKOGABARYTOWYCH

Technologia procesu demontażu

Odpady wielkogabarytowe po zważeniu oraz zaewidencjonowaniu kierowane są do punktu demontażu odpadów wielkogabarytowych, gdzie są rozładowywane do boksów magazynowych, kontenerów zlokalizowanych na terenie punktu lub bezpośrednio na wyasfaltowany plac. Na wstępie odpady są

segregowane w celu wydzielenia odpadów niewymagających demontażu, drewnianych odpadów opakowaniowych itp. Odpady wielkogabarytowe tapicerowane (wersalki, kanapy, fotele, materace, krzesła itp.) zostają przetransportowane za pomocą wózków widłowych do hali typu namiotowego, gdzie zostają poddane demontażowi. Pozostałe odpady wielkogabarytowe wymagające rozbiórki poddawane są demontażowi w miejscu magazynowania lub w hali namiotowej. Demontaż wykonywany jest ręcznie przy użyciu elektronarzędzi (wiertarko-wkrętarek akumulatorowych) oraz nożyc do cięcia drutu, młotków, siekier, kluczy oczkowych, nasadowych, śrubokrętów itp. Demontowane są wszystkie elementy metalowe (okucia, zawiasy, sprężyny), oddzielane są części tkaninowe i gąbki, elementy drewniane oraz szyby. Wytworzone odpady są magazynowane w kontenerach lub/i luzem na wyasfaltowanym terenie punktu demontażu. Wytworzone odpady kierowane są do dalszego przetwarzania w instalacji Zakładu Odzysku i Unieszkodliwiania Odpadów lub/i przekazywane odbiorcom zewnętrznym posiadającym odpowiednie zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami.

34. Zdjęcie centralek przeciwpożarowych w lokalizacji **Katowice, ul. Milowicka 7a**



Kontrolka „blokowanie” dotyczy czujek DOP40, które nie są w użyciu.

35. Zdjęcia w lokalizacji Katowice, ul. Milowicka 7a po uprzątnięciu terenu.



Zamawiający potwierdza, że Wykonawca będzie miał prawo raz na kwartał do przeprowadzenia oględzin w lokalizacjach: Katowice ul. Milowicka 7A i ul. Obroki 140, celem weryfikacji stopnia utrzymania porządku. O planowanym terminie oględzin Wykonawca zawiadomi pisemnie Zamawiającego, nie później niż na 7 dni przed dniem oględzin.

36. Stanowisko Zamawiającego w sprawie zaleceń polustracyjnych

Zalecenie	Stanowisko spółki
<p>Zalecenie 1/2019 Montaż Stałych Urządzeń Gaśniczych w strefach przyjęć odpadów – ZALECENIE WARUNKOWE</p> <p>Obecnie odpady przyjmowane są wewnątrz hal głównie w dwóch miejscach: - w Hali bunkrów zrzucone są odpady zmieszane – komunalne - w Hali nr 1 zrzucone są odpady ze zbiórki selektywnej Wszystkie odpady pozostają w halach poza godzinami pracy. Praktycznie nie zdarza się aby odpady te były przed przerwami całkowicie przetwarzane. Ustalono że w halach pozostaje nawet do kilkuset ton odpadów w na każdej z linii (każdej z dwóch linii)</p> <p>Obecnie odpady przyjmowane są wewnątrz hal głównie w dwóch miejscach: - w Hali bunkrów zrzucone są odpady zmieszane – komunalne - w Hali nr 1 zrzucone są odpady ze zbiórki selektywnej Wszystkie odpady pozostają w halach poza godzinami pracy. Praktycznie nie zdarza się aby odpady te były przed przerwami całkowicie przetwarzane. Ustalono że w halach pozostaje nawet do kilkuset ton odpadów w na każdej z linii (każdej z dwóch linii)</p> <p>Zalecamy w miejscach zalegania odpadów montaż dobranych i zwalnianych automatycznie stałych urządzeń gaśniczych</p> <p>Termin realizacji: 31-08-2020r.</p>	<p>W planie inwestycyjnym Spółki na rok 2020 nie ujęto montażu stałych urządzeń gaśniczych w Hali przyjęć Wydziału Mechanicznego Przetwarzania Odpadów oraz Hali A Wydziału Sortowania i Odzysku gdzie w w/w obiektach składowane są odpady zmieszane oraz pochodzące z selektywnej zbiórki , jednakże w związku z opracowywanym Operatem w zakresie ochrony przeciwpożarowej takie rozwiązanie jest brane pod uwagę . Należy przy tym nadmienić , że w Hali Przyjęć WMPO znajdują się 2 bunkry przeznaczone do składowania odpadów zmieszanych o głębokości 8 metrów od poziomu 0 i tylko w tym systemie następuje ich deponowanie . Montaż w tej hali stałego systemu gaśniczego jest utrudniony z przyczyn technicznych z uwagi na pracującą suwnicę z polipem załadunkowym</p>
<p>Zalecenie 2/2019 Właściwy dobór urządzeń wchodzących w skład instalacji detekcji pożaru - ZALECENIE WARUNKOWE</p> <p>Podczas obchodu odnotowano problemy z prawidłowym działaniem instalacji detekcji pożaru. Cały System skonfigurowany został w oparciu o dwie centralki ppoż: TSR 4000 oraz Polon 4000. Na obydwóch centralkach wyświetlane były komunikaty : albo uszkodzenia albo blokady albo alarmu technicznego. W trakcie spotkania uaktywnił się alarm pożarowy. Uzyskano też informację że alarm pożarowy jest identyfikowalny i odczytywany jako inny w wyniku błędnie działających czujek w jednej z Hal RDF. Alarm ten uaktywnia się nawet do kilkunastu razy w ciągu doby.</p> <p>Taka sytuacja jest nie do zaakceptowania. System działa niepoprawnie. Należy odczytać działanie takiego systemu jako potwierdzające jego niesprawność.</p> <p>Zalecamy właściwą konfigurację oraz dobór urządzeń związanych z detekcją pożaru ze szczególnym uwzględnieniem obszarów w których występują trudne warunki pracy i wysokie zapylenie. Zalecamy również dalszą rozbudowę systemu. W detekcję należy uzbroić wszystkie obszary i pomieszczenia techniczne, w szczególności te które wpisują się w główny kompleks zabudowań obejmujących sortownię wraz z linią Mechanicznego Przetwarzania Odpadów. Do pomieszczeń należy wliczyć</p>	<p>W Zakładzie Odzysku i Unieszkodliwiania Odpadów w systemy detekcji pożaru wyposażone są następujące obiekty :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Wydział Sortowania i Odzysku 1. Hala A (przyjęcie i magazynowanie odpadów pochodzących z selektywnej zbiórki) , 2. Hala B (sortowanie i przetwarzanie w/w materiałów) 3. Hala C (magazynowanie paliwa alternatywnego RDF) - Wydział Mechanicznego Przetwarzania Odpadów 1. Hala przyjęć (przyjęcie i magazynowanie odpadów zmieszanych) 2. Hala produkcyjna (przetwarzanie mechaniczne w/w odpadów) <p>W załączeniu zdjęcia i protokoły centralek ppoż.</p> <p>W planie inwestycyjnym Spółki na rok 2020 nie ujęto dalszej rozbudowy systemu detekcji pożaru w oparciu o normy PKN-CEN/TS 54-14 oraz dopuszczenie CNBOP w Józefowie .</p> <p>Proponowane alternatywne rozwiązanie w postaci systemu elektronicznej</p>

Zalecenie	Stanowisko spółki
<p>np.: rozdzielnie i stacje trafo, kompresorownie w tym kompresorownie kontenerowe oraz wszystkie miejsca ręcznego sortowania wraz z przestrzeniami zrutowymi znajdującymi się pod punktami ręcznej selekcji. Termin realizacji: 31-03-2020</p>	<p>rejestracji obchodów nie rzadziej niż co 2 godziny , jest stosowane od wielu lat w Spółce z wykorzystaniem pracowników ochrony obiektu w układzie co 1,5 godziny w lokalizacjach przy ul. Milowickiej 7a oraz ul. Obroki 140 w Katowicach</p>
<p>Zalecenie 3/2019 Zabezpieczenie Stałymi Urządzeniami Gaśniczymi pozostałych dwóch młynów W ramach jednej z ostatnich inwestycji zabezpieczono na Linii Mechanicznego Przetwarzania Odpadów w Hali 25 dwa rozdrabniacze. Zainstalowano SUG uruchamiane automatycznie. Parametrem wyzwalającym jest temperatura. Zabezpieczono systemem gaśniczym urządzenia rozdrabniające wraz z częścią taśmociągów wychodzących z urządzenia. Podobne urządzenia tyle że niezabezpieczone znajdują się w instalacji sortowniczej w Hali nr 2 Zalecamy podobne zabezpieczenie dwóch pozostałych rozdrabniaczy. Termin realizacji: 31-07-2020</p>	<p>W planie inwestycyjnym Spółki na rok 2020 nie ujęto możliwości montażu urządzeń SUG przy wskazanych urządzeniach – rozdrabniaczach 7.0 i 8.0 , jednakże w przyszłości jest przewidywana modernizacja linii technologicznej Wydziału Sortowania i Odzysku</p>
<p>Zalecenie 4/2019 Rozbudowa wewnętrznej instalacji hydrantowej : Obiekt nr 19 jest bardzo rozległy. Mamy tam praktycznie pojedynczą strefę pożarową. Znajduje się w nim specjalne betonowe podłużne zamykane i wentylowane-przewietrzane od dołu do góry betonowe boksy tworzące bio-reaktory. Rozkład bioreaktorów zorganizowano w następujący sposób: 1 x 4, 1 x 4, 1 x 4, 1 x 4 i 1 x 8. Pomiędzy zespołami bio-filtrów znajduje się łącząca je zadaszona przestrzeń komunikacyjna w której zlokalizowano jedynie pojedynczy hydrant wewnętrzny dn-52. Przy pełnym załadunku bior-reaktorów ma miejsce duże nagromadzenie odpadów na obiekcie nr 19 a tym samym wówczas jest wysoka gęstość obciążenia ogniowego a pojedynczy hydrant wewnętrzny dostępny w tym obszarze nie gwarantuje pełnego pokrycia. Zalecamy rozbudowę wewnętrznej instalacji hydrantowej dn-52 na terenie obiektu nr 19 Termin realizacji: 31-03-2020</p>	<p>W 2016 roku hala Kompostowni została oddana do użytku zgodnie z obowiązującymi przepisami w zakresie ochrony przeciwpożarowej i uwzględnieniem ilości tonażu przetwarzanych odpadów . W trakcie audytu przekazano informację w zakresie możliwości dodatkowego zraszania wodą poszczególnych bio-reaktorów wypełnionych odpadami poprzez instalację do tego przeznaczoną . W hali kompostowni zasięg węży hydrantowych pokrywa wielkość powierzchni obiektu zgodny z obowiązującymi w tym zakresie przepisami . W planie inwestycyjnym Spółki na rok 2020 nie ujęto możliwości rozbudowy wewnętrznej instalacji hydrantowej</p>
<p>Zalecenie 5/2019 Wdrożenie procedury utrzymania czystości : Podczas obchodu odnotowano zalegające duże ilości pyłu osiadłego w halach 3 oraz 6. Duże warstwy pyłu, pajęczyn oraz innych nieczystości zalegały między innymi na skrzynkach hydrantowych a także na elementach instalacji tryskaczowej, kablach elektrycznych, szafach prądowych oraz innych urządzeniach zasilanych elektrycznie. Utrzymanie porządku i czystości oraz regularne usuwanie pyłu z przestrzeni i obszarów zabronionych należy do bardzo ważnych działań związanych z prewencją przeciw-pożarową. Zalecamy przypisanie obowiązku przeprowadzania regularnych czynności porządkowych wybranej grupie osób. Sprzątanie powinno odbywać się cyklicznie w odstępach czasowych gwarantujących właściwe utrzymanie hali, w tym brak zalegania pyłu osiadłego. Termin realizacji: Wdrożyć oraz regularnie stosować</p>	<p>Wprowadzono procedurę usuwania pyłów z instalacji technologicznych i konstrukcji hal magazynowych paliwa alternatywnego RDF i w pozostałych obiektach, z uwzględnieniem czasookresu , ich udokumentowania oraz osób odpowiedzialnych za wykonanie w/w prac. Należy nadmienić że w trakcie przeprowadzanego audytu ubezpieczeniowego przedstawiono dokumentacja potwierdzająca prowadzone prace w p/w zakresie wraz z dokumentacją fotograficzną. Dodatkowo przedstawiamy zdjęcia potwierdzające uprzątnięcie w zakładzie przy ul. Milowickiej 7a.</p>

Zalecenie	Stanowisko spółki
<p>Zalecenie 6/2019 Zabezpieczenie stacji filtracyjnych</p> <p>Wewnątrz hal funkcjonują systemy aspiracji pyłów. Stacje odpylające znajdują się na zewnątrz hal.</p> <p>Stacje, pomimo że stoją bezpośrednio przy samych ścianach zewnętrznych hal, nie zostały w żaden sposób zabezpieczone ani przed wybuchem ani przed pożarem.</p> <p>Zalecamy przeprowadzenie analizy występujących zagrożeń oraz możliwości zabezpieczenia tych stacji – w tym stacji filtracyjnych – przed wybuchem i pożarem. W razie zidentyfikowanego zagrożenia należy wykonać odpowiednie zabezpieczenia.</p> <p>Termin realizacji: 31-05-2020</p>	<p>Projekt wykonawczy urządzeń stacji filtracyjnych nie przewiduje możliwości wystąpienia wybuchu , prowadzone są prace serwisowe na bieżąco przez Gwaranta, w systemie kontroli wewnątrzzakładowej są prowadzone co 6 m-cy prace kontrolne w zakresie czystości instalacji i jej udrożnienia</p>
<p>Zalecenie 7/2019 Wdrożenie pisemnej procedury sprawowania kontroli i nadzoru nad pracami pożarowo niebezpiecznymi :</p> <p>Podczas spotkania ustalono, że w Zakładzie nie funkcjonuje pisemna procedura sprawowania kontroli i nadzoru nad pracami pożarowo niebezpiecznymi.</p> <p>Prace pożarowo niebezpieczne, a w zasadzie brak sprawowania odpowiedniego nadzoru nad nimi, są przyczyną znaczącej ilości pożarów w prowadzonych oficjalnych statystykach.</p> <p>Dlatego zalecamy opracowanie i wdrożenie specjalnej pisemnej procedury. W Zakładzie powinien funkcjonować system wydawania pisemnych zezwoleń na takie prace. Równolegle powinien być prowadzony pisemny rejestr prac pożarowo niebezpiecznych. Pisemne zezwolenia powinny mieć ważność nie dłuższą niż jeden dzień. Na zezwoleniu powinno zostać ściśle określone miejsce prowadzenia prac, rodzaj prac, określony powinien zostać czas prowadzenia prac oraz konieczny sposób zabezpieczenia miejsca prowadzenia prac niebezpiecznych pożarowo. W razie potrzeby pisemnie doprecyzowana powinna zostać konieczność odłączenia wskazanych mediów. Prace powinny zostać odebrane pisemnie po ich zakończeniu. Dodatkowo miejsce prowadzenia prac powinno zostać skontrolowane 1h, 2h oraz 4h po zakończeniu prac.</p> <p>Termin realizacji: Pilnie wdrożyć i stosować.</p>	<p>Opracowano i wdrożono specjalną pisemną procedurą określającą zasady prowadzenia prac niebezpiecznych pożarowo oraz serwisowych na terenie wszystkich podległych jednostek Spółki uwzględniającą wydawanie każdorazowo pisemnych zezwoleń oraz rejestr odnotowujący ich przebieg i właściwe zabezpieczenie i kontrolę po zakończeniu w/w prac . Kierownicy poszczególnych Wydziałów jak i pracownicy wykonujący prace niebezpieczne pożarowo zostali zobowiązani w formie pisemnej do stosowania się wg określonej procedury i przepisów ochrony przeciwpożarowej.</p>
<p>Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający wykona instalację detekcji pożaru w hali nr 4. Elementy instalacji powinny posiadać certyfikat Centrum Naukowo Badawczego Ochrony Pożarowej i powinny zostać zainstalowane zgodnie ze specyfikacją techniczną PKN-CEN/TS 54-14. Detekcja pożaru powinna obejmować swym zakresem całą powierzchnię hali nr 4. Sygnał alarmowy powinien być transmitowany do pomieszczenia o 24 godzinnej obsłudze (np. pomieszczenie ochrony) oraz do systemu monitoringu Państwowej Straży Pożarnej.</p>	<p>W planie inwestycyjnym Spółki na rok 2020 nie ujęto montażu instalacji detekcji pożaru dla hali nr 4 znajdującej się przy ul. Obroki 140 w Katowicach ,</p>
<p>Prosimy o potwierdzenie że wykonywane są regularne obchody pracowników ochrony w lokalizacjach: Katowice ul. Milowicka 7A i ul. Obroki 140, zarówno na zewnątrz, jak i wewnątrz</p>	<p><u>W lokalizacji przy ul. Obroki 140 w Katowicach</u> wprowadzony został elektroniczny system rejestracji obchodu co 2 godziny (na zewnątrz i wewnątrz budynków) oraz</p>

Zalecenie	Stanowisko spółki
obiektów z wykorzystaniem systemu elektronicznej rejestracji obchodów	<p>zobowiązano wszystkich użytkowników tj. kierowców i operatorów do bezwzględnego stosowania wyłącznika głównego zasilania elektrycznego w pojazdach i maszynach podczas ich postoju.</p> <p><u>W lokalizacji przy ul. Milowickiej 7a w Katowicach</u>- wjazd na teren zakładu jest kontrolowany, dozór całodobowy (3 portierów, CCTV wewnętrzny i zewnętrzny. Odbywają się regularne obchody (na zewnątrz i wewnątrz obiektów) z odczytem elektronicznym co 2 godziny, wykonywane przez pracowników portierni. Pracownicy na terenie zakładu wykorzystują do kontaktu krótkofalówki (ok 50szt.)</p>

DANE SZCZEGÓŁOWE/WYSYPISKA/SKŁADOWISKA ODPADÓW - ul. Żwirowa
--

Historia lokalizacji:

Eksploatacja od 1999 do teraz, poprzedni właściciel Miasto Katowice, obecnie właścicielem jest MPGK Katowice Sp. z o.o.

Użytkowanie otaczającego środowiska i gruntów:

Składowisko zlokalizowane jest na terenie Katowic przy ul. Żwirowej, w dzielnicy Dąbrówka Mała, w sąsiedztwie miast Siemianowice, Czeladź i Sosnowiec. Miejscem lokalizacji instalacji jest nieczynne wyrobisko po eksploatacji kruszyw mineralnych, instalacja znajduje się w niecce ziemnej, otoczone jest pasem zieleni o szerokości ok. 15 m. Składowisko bez zabudowań mieszkalnych, w sąsiedztwie znajduje się Zakład Odzysku i Unieszkodliwiania Odpadów MPGK Katowice.

Najbliższe zabudowania mieszkalne stanowią:

- od strony południowej przy ul. Żwirowej, pojedyncza zabudowa jednorodzinna, w odległości ok. 100-150 m,

- od strony zachodniej istnieje osiedle zabudowy jednorodzinnej, w odległości ok. 480 m,

- od strony wschodniej, za Zakładem Odzysku i Unieszkodliwiania Odpadów MPGK istnieje osiedle zabudowy jedno- i wielorodzinnej, w odległości ok. 700 m,

- od strony północnej istnieje osiedle zabudowy jedno- i wielorodzinnej, w odległości ok. 630 m.

W otoczeniu wysypiska odpadów znajdują się nieużytki: **Tak**

Budynki i budowle zlokalizowane na terenie wysypiska: budynki kontenerowe (biuro, pomieszczenia socjalno-techniczne, waga, magazyn, piętrowe pomieszczenie myjki), zabudowana wiata (warsztat).

Rodzaj gruntów: **antropogeniczne**

Klasa bonitacji gleby na terenie składowiska: **nie dotyczy (to nie są grunty rolne)**

Teren składowiska leży:

w strefie zasilania głównych i użytkowych zbiorników wód podziemnych, Tak Nie

na obszarze otulin parków narodowych i rezerwatów przyrody, Tak Nie

lasów ochronnych Tak Nie

w dolinach rzek, w pobliżu zbiorników wód śródlądowych, na terenie źródłowym, bagiennym i podmokłym, w obszarze mis jeziornych i strefach krawędziowych, na obszarach bezpośredniego bądź pośredniego zagrożenia powodzią Tak

X Nie

w strefie osuwisk i zapadlisk terenu, Tak Nie

na terenie o nachyleniu powyżej 10 stopni, Tak Nie

na glebach klas bonitacji I, II Tak Nie

na obszarze ochrony uzdrowiskowej Tak Nie

Teren składowiska spełnia warunki hydrogeologiczne wymagań dla składowisk odpadów Tak Nie

Planowany okres eksploatacji składowiska: **do 2029 r.**

Jak długo MPGK zajmuje ten teren? **od stycznia 2014 r.**

Jaki jest tytuł prawny do zajmowanego terenu? (np. własność, dzierżawa etc): **własność**

Wielkość nieruchomości: **13,54 ha**

Liczba budynków – wielkość, typ konstrukcji, itp.:

kontenerowe stanowisko dla sprzętu technicznego – 14 m²

kontener magazynowy – 14,5 m²

zestaw segmentów kontenerowych (system modułowy) - budynek socjalny – 87 m²

kontener wagowego – 15 m²

kontenerowy segment zaplecza socjalnego – 6 m²

kontener – pomieszczenie agregatu – 14 m²

wiąta stalowa na sprzęt (konstrukcja stalowa, lekka, ocieplona) – 80,6 m²

Urządzenia sanitarne dla wód ściekowych:

własna sieć kanalizacyjna odprowadzająca ścieki bezpośrednio do oczyszczalni ścieków Siemianowice

Centrum

Działalność produkcyjna i wytwórcza:

Unieszkodliwianie i odzysk odpadów w instalacji: składowiska odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne

Nawierzchnia terenu:

asfalt, drogi utwardzone, roślinność trawiasta

Podziemny system rurociągów, rowy, zbiorniki ściekowe, szyby, doły chłonne:

instalacja sanitarno-ściekowa, zbiornik p. poz. o poj. 690 m³, drenaż wód podziemnych, międzyfoliowych i ścieków, studzienki kanalizacyjne

Obiekty pomocnicze (np. warsztaty mechaniczne, zakłady konserwacji, itp.):

wiąta stalowa na sprzęt pełniąca rolę warsztatu

Podziemne zbiorniki magazynowe: **osadnik tłuszczu i błota**

Wiek podziemnych zbiorników magazynowych: **15 lat**

Czy podziemne zbiorniki magazynowe podlegają kontroli szczelności? - **nie**

Zabezpieczenia:

system drenażu wód odciekowych

X Tak Nie

instalacje do odprowadzania gazu składowiskowego spalane w pochodniach

X Tak Nie

urządzenie do mycia i dezynfekcji kół pojazdów opuszczających obiekt

X Tak Nie

waga samochodowa umożliwiająca pomiar masy odpadów

X Tak Nie

pas zieleni o szerokości 10m

X Tak Nie

system monitoringu

X Tak Nie

Opis składowiska kontenerów/beczek:

Ile miejsc składowania i magazynowania (np. odpadów, surowców, produktów etc) znajduje się na terenie zakładu? - **brak**

Jakie ilości składowane są na terenie? - **nie dotyczy**

Jakiego rodzaju dodatkowy płaszcz bezpieczeństwa zapewniony został dla składowisk kontenerów i beczek? (np. ochronne wały ziemne, betonowe, warstwy hermetyzujące, czujniki wykrywające wycieki/nieszczelności, itp.) - **nie dotyczy**

Opis nadziemnych obszarów zbiorników magazynowych:

Ile nadziemnych zbiorników magazynowych znajduje się na terenie zakładu? - **Dwa**

Jaka jest łączna pojemność wszystkich nadziemnych zbiorników magazynowych? - **695 m³**

Co mieści się w nadziemnych zbiornikach magazynowych?

<i>Lp</i>	<i>Rodzaj zbiornika</i>	<i>Ilość</i>
1	Kontenerowa stacja paliw – olej napędowy	1 – 5 m³
2	Zbiornik p. poż. - woda deszczowa	1 – max 690 m³

Jaka jest budowa i konstrukcja nadziemnych zbiorników magazynowych?

stacja paliw – tworzywo sztuczne

zbiornik p. poż. – płytki betonowe

Ile lat mają nadziemne zbiorniki magazynowe?

stacja paliw – 2 lata, zbiornik p. poż. – 19 lat

Jakiego typu dodatkowe płaszcze bezpieczeństwa zastosowano dookoła każdego ze zbiorników?

stacja paliw – podwójny płaszcz z tworzywa sztucznego i ustawienie na płycie betonowej

zbiornik p. poż. – uszczelnienie folią HDPE

Czy są okresowo przeprowadzane inspekcje zbiorników w celu upewnienia się, że zbiorniki są w odpowiednim stanie i sprawdzenia czy nie przeciekają?

X Tak Nie

Jeśli tak, to kto przeprowadza tego rodzaju inspekcje?

stacja paliw – nie podlega kontroli UDT – kontrole przeprowadza dostawca zbiornika

zbiornik p. poż. - inspektor dozoru budowlanego

czy dokumentuje się inspekcje zbiorników?

X Tak Nie

Czy w ciągu ostatnich pięciu lat przeprowadzano na terenie jakiegoś rodzaju ankiety, audyty czy badania dotyczące środowiska?

Tak **X Nie**

Czy na terenie miały uprzednio miejsce akty skażenia środowiska (tj. wycieki, emisje, pożary, wybuchy)?

Tak **X Nie**

Czy obecnie występuje na terenie skażenie wód gruntowych lub gleby?

Tak **X Nie**

Czy są obecnie planowane lub przeprowadzane na terenie projekty poprawy stanu wód gruntowych lub ziemi?

Tak **X Nie**

Czy prowadzone są przeciwko zakładowi sprawy sądowe dotyczące środowiska?

Tak **X Nie**

Czy występują na terenie studzienki kontrolne wód gruntowych?

X Tak Nie

W jakim celu zainstalowano studzienki kontrolne? **monitoring składu chemicznego wód podziemnych**

Jeśli tak, to ile studzienek ochronnych znajduje się na terenie? **6 szt.**

Jak często pobiera się i analizuje próbki? **co 3 miesiące**

Kto przeprowadza badania próbek? **akredytowane laboratorium**

Czy zanotowano do tej pory jakieś problemy dotyczące wód gruntowych?

Tak **X Nie**

Opis znanych MPGK problemów związanych z wodami gruntowymi:

- na terenie: **brak**

- poza terenem: **MPGK nie posiada takich informacji**

Kierunek przepływu wód gruntowych na terenie? **brak danych**

Rodzaje surowców (stałych i ciekłych) magazynowanych na terenie: **odpady positowe (19 05 01) – 35 tys. Mg/rok**

Metoda składowania surowców na terenie: składowanie w sposób nieselektywny, warstwowy

Regulatory środowiskowe wykorzystywane do kontrolowania różnych rodzajów surowców składowanych na terenie (zbiorniki, zapory fizyczne, procedury kontroli pyłów, itp.): **brak**

Czy są obecnie na terenie przechowywane jakieś odpady?

Tak Nie Nie dotyczy

Rodzaj: **odpady positowe (19 05 01)**

Odpady surowcowe czy materiałowe: **nie dotyczy**

Liczba lat przechowywania odpadów na terenie: **15 lat**

Czy teren ma pozwolenie na odpady: **tak**

Ilość: **35 tys. Mg/rok**

Metoda składowania: **wypełnianie niecki ziemnej**

Budowa, wiek i stan utrzymania: ok. **15 lat, stan utrzymania dobry**

Czy obiekt ma pozwolenie na wypuszczanie zanieczyszczeń do wód?

Tak Nie **Nie dotyczy**

Jakiego typu ścieki są wytwarzane w obiekcie (np. odpływy wód burzowych, woda przetworzona, itp.)?

ścieki socjalno-bytowe, ścieki nadfoliowe ze składowiska

Prosimy opisać proces postępowania ze ściekami wodnymi:

bezpośrednie odprowadzenie do miejskiej oczyszczalni ścieków

Gdzie firma wypuszcza swe ścieki wodne?

Publiczna oczyszczalnia ścieków

Czy przekroczono kiedykolwiek w obiekcie ograniczenia zawarte w pozwoleniu?

Tak **Nie** Nie dotyczy

Czy firma ma pozwolenie na wprowadzanie zanieczyszczeń do atmosfery na tym terenie?

Tak Nie **Nie dotyczy**

Czy występują na terenie jakiegokolwiek systemy monitorowania/kontroli zanieczyszczenia powietrza?

Tak **Nie** Nie dotyczy

Czy wystąpiły na terenie obiektu jakiegokolwiek problemy dotyczące powietrza (wewnątrz i na zewnątrz obiektu)?

Tak **Nie** Nie dotyczy

Czy obiekt ma jakieś inne pozwolenia środowiskowe?

Tak Nie Nie dotyczy, **Jakie: pozwolenie wodno-prawne**

Czy istnieją jakieś wymagania lub plany związane z instalacją lub podniesieniem jakości urządzeń kontroli zanieczyszczenia powietrza lub urządzeń do oczyszczania ścieków wodnych?

Tak **Nie** Nie dotyczy

Czy obiekt otrzymał jakiegokolwiek powiadomienia o naruszeniu prawa?

Tak **Nie** Nie dotyczy

Czy obiekt otrzymał kiedykolwiek zarządzenie zawarcia ugody?

Tak Nie **Nie dotyczy**

Czy obiekt otrzymał jakieś inne powiadomienia o naruszeniu przepisów dotyczących środowiska?

Tak **Nie** Nie dotyczy

Czy MPGK dysponuje którymś z następujących planów?

w danym miejscu Plan postępowania w sytuacjach awaryjnych?

Tak ~~Nie~~, – załączony w dalszej części ankiety

W danym miejscu Plan kontroli wycieków?

Tak ~~Nie~~ - do obowiązków mistrza składowiska należy kontrola studzienek 1 x w tygodniu w danym miejscu Plan ochrony przeciwpożarowej?

Tak ~~Nie~~

Czy na terenie znajduje się Zespół ds. sytuacji awaryjnych?

~~Tak~~ **Nie**

Czy odpady były w przeszłości transportowane i pozostawiane poza terenem?

Tak **Nie** Nie dotyczy

I. Mapa poglądowa – podstawowe informacje o obiektach zamieszczone w pkt. 35



D

II. Podstawowe informacje o konstrukcji budynków – wykaz

Lp.	Nazwa	Pow. Użytkowa	WKB (zł)	data	Konstrukcja ścian	Konstrukcja dachu
1	HALA PRZYJĘĆ ODPADÓW - HALA "A" (hala przyjęcia odpadów)		7 135 509,97	06.03.2012		
2	Hala technologiczna 'B'		6 800 712,64	06.03.2012	A, B, C – żelbetowe ściany z konstrukcją stalową, blacha ocieplone styropianem	A, B, C – blacha trapezowa, steromian i folia PCV
3	Magazyn paliwa RDF - Hala "C"		2 294 341,94	06.03.2012	hala D -wiata stalowa	D – blacha trapezowa, nieocieplone
4	Wiata załadunku kontenerów - Hala "D"		206 370,84	06.03.2012		
5	Budynek wymiennikowni		78 984,97	30.06.1989	Żelbetowy z części wbudowany w skarpe	Żelbetowe
6	Magazyn Paliw Alternatywnych RDF obiekt nr 1		2 463 634,56	01.10.2016	Stalowa konstrukcja, płyta poliuretanowe wypełnienia, naroża oparte na stopach, płytach, ławach żelbetowych	Dwuspadowa, trapezowa wełna wypełnienie, membrana PCV
7	Portiernia		50 650,79	30.06.1989	Murowana, cegła pełna ceramiczna, 1 kondygnacja, w części bbłożona blachą trapezową	Kryty papą
8	Kontener magazynowy (Składowisko odpadów)		7 794,00	26.02.2014	Konstrukcja stalowa	
9	Budynek adm. socjalny (administracyjny)		129 811,06	30.06.1989		

Lp.	Nazwa	Pow. Użytkowa	WKB (zł)	data	Konstrukcja ścian	Konstrukcja dachu
10	Budynek socjalny (składowisko odpadów)		53 247,00	26.02.2014	Budynek kontenerowy, płyta obornicka z wypełnieniem pianką poliuretanową	
11	Segment zaplecza socjalnego (składowisko odpadów)		3 630,00	26.02.2014	Budynek kontenerowy, płyta obornicka z wypełnieniem pianką poliuretanową	
12	Obiekt kontenerowy - obiekt stróżówki		10 430,00	01.04.2017	Obiekt kontenerowy	
13	Boksy magazynowe z bramami 7 boksów w rzędzie, 5 boksów zamykana	719,7m ²	552 964,65	07.11.2017	Żelbetowe, do 4 m. powyżej konstrukcja stalowa	Blacha trapezowa, jednospadowy,
14	Boksy magazynowe pow 759m ² 7 boksów w rzędzie	719m ²	494 174,60	07.11.2017	Żelbetowe, do 4 m. powyżej konstrukcja stalowa	Blacha trapezowa, jednospadowy,
15	Pomieszczenie agregatu myjącego (portiernia na składowisku)		7 383,00	26.02.2014	2 kondygnacje, stalowa konstrukcja	
16	Budynek wagowy (składowisko odpadów)		7 805,00	26.02.2014	Konstrukcja stalowa	
17	Wiata stalowa na sprzęt (składowisko odpadów)		31 536,00	26.02.2014	Konstrukcja stalowa	
18	Stanowisko dla sprzętu technologicznego (składowisko odpadów)		7 620,00	26.02.2014	Konstrucka stalowa	
19	Kompostownia odpadów organicznych (miejsce kompostowania tlenowego odpadów organicznych w zamkniętych bioreaktorach w tym		12 771 054,22	31.10.2016	Podłoże – płyta żelbetowa zbrojona; ściany żelbetowe	przykryte łukowym dachem membranowym ciągi komunikacji – blacha trapezowa ze świetlikami

Lp.	Nazwa	Pow. Użytkowa	WKB (zł)	data	Konstrukcja ścian	Konstrukcja dachu
	suszenia paliwa RDF)					
20	Zadaszone stanowisko sit		468 540,78	31.10.2016	Wiata sit: stalowa oparta na ścianie żelbetowej oporowej	Blacha trapezowa
21	Otwarta wiata nad placem dojrzewania kompostu (kompostowania odpadów zielonych)		2 545 711,18	31.10.2016	Wiata nad placem dojrzewania kompostu: Konstrukcja stalowa, jednostadowe ram blachownicowych opartych na stopach fundamentowych żelbetowych Ściana żebbetowa wspólna dla obiektu 21 i 22	Blacha trapezowa
22	Stanowisko sita do oddzielania mater.struktur.		630 593,01	31.10.2016	Wiata nad placem dojrzewania kompostu: Konstrukcja stalowa, jednospadowe ramy blachownicowych oparte na stopach fundamentowych żelbetowych Ściana żelbetowa wspólna dla obiektu 21 i 22	Blacha trapezowa
23	Budynek przemysłowy (magazyn – dawna sortownia, są to dwie połączone hale i wiata)		1 396 000,00	14.11.2016	1 kondygnacja, 3 segmenty konstrukcyjnie samodzielne Fundament żelbetowy, obudowa ścian płytami PW8/B-U1 Wiata z 3 boksami żelbetowymi, murami oporowymi	Pokrycie PW8/B-U2 Wiata – blacha trapezowa
24	Hala przyjęć Obiekt po modernizacji w 2016r. (znajdują się w niej bunkry zasobników – zagłębienia o gł. 7-8m na odpady, wartość bunkrów – 345tyś zł, nie uwzględnione w wartości obiektu, w budynku znajduje się również suwnica stanowiący odrębny środek trwały)	1.185,86m ²	2 919 259,04	29.12.2017	Konstrukcja ścian stalowa, ściany - do wysokości 3 m żelbet o grubości 30 cm, posadowiony na nowych fundamentach, powyżej płyty warstwowe systemowe elewacyjne o grubości 6 cm; wysokość maksymalna hal 19,2 m, wysokość średnia 9,2 m	Konstrukcja dachu stalowa, dach z płyt warstwowych systemowych o grubości minimum 9 cm, dodatkowo nad pomieszczeniem warsztatowym ocieplony wełną mineralną Torowisko dla suwnicy z belek stalowych,
25	Hala linii technologicznej Obiekt po modernizacji w 2016r.	1.509,19m ²	3 970 295,58	29.12.2017	Konstrukcja ścian stalowa, ściany - do wysokości 3 m żelbet o grubości 30 cm, posadowiony na	Konstrukcja dachu stalowa, dach z płyt warstwowych

Lp.	Nazwa	Pow. Użytkowa	WKB (zł)	data	Konstrukcja ścian	Konstrukcja dachu
					nowych fundamentach, powyżej płyty warstwowe systemowe elewacyjne o grubości 6 cm; wysokość maksymalna hal 19,2 m, wysokość średnia 9,2 m	systemowych o grubości minimum 9 cm, dodatkowo nad pomieszczeniem warsztatowym ocieplony wełną mineralną
26	Budynek niemieszkalny (magazyn, kiedyś budynek socjalny)		147 000,00	14.11.2016	Ściany – cegła ceramiczna, 1 kondygnacja, samodzielny konstrukcyjnie, ocieplony styropianem, osłonięty ścianą z cegły ceramicznej dziurawki	Strop na konstrukcji żelbetowej, Konstrukcja dachu drewniana jednostadowa kryta na deskowaniu papą,
27	Hala magazynowa pow zabud 402,4m2 HALA NAMIOTOWA – hala demontażu	376m ²	367 781,00	07.11.2017	Konstrukcja stalowa ocynkowana, okładzina z niepalnej tkaniny PCV	Dach łukowy, okładzina z niepalnej tkaniny PCV H: 6,62m-9,44m
28	Stan.do odbioru i przygotowania odpadów zielonych Obiekty nr 4.2.1 i 4.2.2		630 604,77		Wiata półotwarta, o stalowej konstrukcji szkieletowej z boksami w formie żelbetowych murów oporowych	Blacha trapezowa
A	Stacje transformatorowe (2szt.)					
B	Zbiorniki ppoż Jeden zbiornik na wodę opadową					
C	Zbiornik paliwa					
D	Otwarte place dojrzewania kompostu					
P	Parking					

